

## **Документация**

об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры

### **1. Общее положение**

1.1 Настоящая документация об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры (далее – Документация) согласно лотам №№ 1, 2, 3, 4 разработана Северо-Западным территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.07.2013 № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2014 № 450 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» (далее – Правила организации и проведения торгов).

1.2. Предмет аукциона – право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры по лотам №№ 1, 2, 3, 4.

1.3 Организатор аукциона – Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее – Организатор аукциона).

Адрес Организатора аукциона, Комиссии Организатора аукциона:  
190121, Санкт-Петербург, ул. Александра Блока, д. 3, лит. Б.

Адрес электронной почты: [info@sztu.fish.gov.ru](mailto:info@sztu.fish.gov.ru).

Контактный телефон: 8(812) 498-88-10, доб. 50.

Контактные лица: Павлова Марина Михайловна.

1.4 Аукцион является открытым и проводится в отношении 4 (четырёх) рыбоводных участков.

Количество лотов – 4 (четыре).

### 1.5 Сведения о рыбоводных участках:

№ лота	Наименование и местонахождение водного объекта	Площадь участка, га	Границы рыбоводного участка	Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Вид аквакультуры (рыбоводства)	Вид водопользования
1	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, озеро Ветчинское	25	Вся акватория водного объекта	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 26.09.2016 № 36	Пастбищная	Совместное
2	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, озеро Мережное	15	Вся акватория водного объекта	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7	Пастбищная	Совместное
3	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, озеро Малое Бережное	7,8	Вся акватория водного объекта	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7	Пастбищная	Совместное
4	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, река Вуокса-Вирта	0,55	река Вуокса-Вирта координаты: * 1. 60°44'10" N 29°46'44" E 2. 60°44'13" N 29°46'44" E 3. 60°44'13" N 29°46'38" E 4. 60°44'11" N 29°46'38" E	Приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7	Индустриальная	Совместное

\*Границы рыбоводных участков определены в системе координат WGS-84.

1.6 Предмет договора, срок договора, начальная цена, «шаг аукциона», задаток участника аукциона

Показатель	1 лот	2 лот	3 лот
Наименование рыбоводного участка	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, озеро Ветчинское	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, озеро Мережное	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, озеро Малое Бережное
Площадь рыбоводного участка	25,0 га	15 га	7,8 га
Предмет договора	Предоставление рыбоводному хозяйству рыбоводного участка во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) по лотам №№ 1-3		
Срок действия договора	8 лет		
Местоположение участка	Приложение № 1 к Документации	Приложение № 2 к Документации	Приложение № 3 к Документации
Сведения об объектах инфраструктуры на рыбоводном участке	Отсутствуют		
Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка	Устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации		
Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации	<p>Рыбохозяйственная мелиорация осуществляется путем ежегодного проведения любого(ых) из следующих мероприятий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по извлечению донного грунта;</li> <li>2) удаление водных растений из водного объекта;</li> <li>3) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта, а также каналов, обеспечивающих свободный проход водных биоресурсов к местам нереста;</li> <li>4) изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов;</li> <li>5) расчистка протоков, устьев и русел рек, а также водопроводящих и сбросных каналов;</li> <li>6) выпуск растительоядных видов рыб в водные объекты рыбохозяйственного значения.</li> </ol>		
Начальная цена аукциона	64 000,00 руб.	38 400,00 руб.	19 968,00 руб.
Шаг аукциона	3 200,00 руб.	1 920,00 руб.	998,40 руб.
Задаток участника аукциона	64 000,00 руб.	38 400,00 руб.	19 968,00 руб.

Показатель	4 лот
Наименование рыбоводного участка	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, река Вуокса-Вирта
Площадь рыбоводного участка	0,55 га
Предмет договора	Предоставление рыбоводного участка Рыбоводному хозяйству во временное пользование для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства) по лоту № 4
Срок действия договора	10 лет
Местоположение участка	Приложение № 4 к Документации
Сведения об объектах инфраструктуры на рыбоводном участке	Отсутствуют
Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка	Устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации
Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации	<p>Рыбохозяйственная мелиорация осуществляется путем ежегодного проведения любого(ых) из следующих мероприятий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по извлечению донного грунта;</li> <li>2) удаление водных растений из водного объекта;</li> <li>3) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта, а также каналов, обеспечивающих свободный проход водных биоресурсов к местам нереста;</li> <li>4) расчистка протоков, устьев и русел рек, а также водопроводящих и сбросных каналов;</li> <li>5) выпуск растительноядных видов рыб в водные объекты рыбохозяйственного значения.</li> </ol>
Начальная цена аукциона	1 760,00 руб.
Шаг аукциона	88,00 руб.
Задаток участника аукциона	1 760,00 руб.

1.7 Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, при осуществлении индустриальной и (или) пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Показатель	1 лот	2 лот	3 лот
Наименование рыбоводного участка	Ленинградская область, Лужский м. район, озеро Ветчинское	Ленинградская область, Выборгский м. район, озеро Мережное	Ленинградская область, Приозерский м. район, озеро Малое Бережное
Период (цикл) выращивания объектов аквакультуры	Не более 4 лет		
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов аквакультуры	Не устанавливается		
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры	Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 4 лет) после первого выпуска объектов аквакультуры с момента заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.		
	0,375 т	0,225 т	0,117 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов аквакультуры:	- с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;		
- со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	0,188 т	0,113 т	0,059 т
- с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	0,375 т	0,225 т	0,117 т

Показатель	4 лот
Наименование рыбоводного участка	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, река Вуокса-Вирта
Период (цикл) выращивания объектов аквакультуры	Не более 3 лет
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов аквакультуры	Не устанавливается
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры	<p>Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.</p> <p>Объем изъятия объектов индустриальной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 3 лет) после установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, принимается равным нулю.</p>
	3,85 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов аквакультуры:	- с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;
- со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	1,925 т
- с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	3,85 т

1.8 Срок и порядок предоставления Документации об аукционе, официальный сайт, где размещена Документация об аукционе.

Документация об аукционе представляется на основании заявки любого заинтересованного лица, поданной по адресу Организатора аукциона в письменной или в электронной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующей заявки.

Документация об аукционе предоставляется в форме документа на бумажном носителе, в форме электронного документа на электронный носитель заинтересованного лица, исходя из указанного в заявке способа получения.

Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Документация об аукционе размещена на официальных сайтах: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [sztu.fish.gov.ru](http://sztu.fish.gov.ru) (далее – официальные сайты).

1.9 Место, порядок, дата и время начала и окончания подачи заявок об участии в аукционе.

Заявки об участии в аукционе (форма согласно приложению № 5 к Документации об аукционе) принимаются:

с 9:00 «02» ноября 2024 года до 18:00 «03» декабря 2024 года (понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45 (МСК). Перерыв на обед с 13:00 до 13:45).

Дата начала приема заявок: 9:00 (МСК) «02» ноября 2024 года.

Дата окончания приема заявок: 18:00 (МСК) «03» декабря 2024 года.

Заявки об участии в аукционе в письменной форме, на бумажном носителе, направляются по адресу: 190121, Санкт-Петербург, ул. Александра Блока, д. 3, лит. Б.

Заявки об участии в аукционе в электронной форме, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, принимаются на адрес электронной почты: [info@sztu.fish.gov.ru](mailto:info@sztu.fish.gov.ru). Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

1.10 Начало рассмотрения заявок об участии в аукционе осуществляется Комиссией организатора аукциона по адресу Организатора аукциона: Санкт-Петербург, ул. Александра Блока, д. 3, лит. Б.

Дата и время начала рассмотрения заявок: «13» декабря 2024 года 11-00 (время московское). Срок рассмотрения заявок об участии в аукционе не может превышать 10 рабочих дней со дня окончания срока их подачи.

1.11 Дата, время и место проведения аукциона.

Аукцион проводится «19» декабря 2024 года с 11:00 (время московское) по адресу: Санкт-Петербург, наб. Макарова, д. 26.

Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона «19» декабря 2024 г. с 10:20 до 10:50 (время московское).

1.12 Задаток для участия в аукционе и доплата победителя аукциона. Заявители перечисляют в качестве задатка, в соответствии с заявками на участие в аукционе, денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам.

Получатель:  
УФК по г. Санкт-Петербургу (Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, лицевой счет: 05721873950)

Банк получателя:  
СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург  
ИНН 7841362227  
КПП 783801001  
БИК 014030106  
ОКТМО 40301000

Расчетный счет: 03212643000000017200

ЕКС 40102810945370000005

КБК 076 000 000 00 00 0000 000

Код платежного поручения: 0003<sup>1</sup>

Назначение платежа: (076 000 000 00 00 0000 000) – *Задаток участника аукциона на право заключения договора пользования рыболовным участком.*

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Организатор аукциона перечисляет в федеральный бюджет задаток победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона и доплату (разницу между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона) победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет Организатора аукциона.

Участникам, не победившим в аукционе, Организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

По итогам аукциона Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона уведомляет победителя аукциона о размере необходимой доплаты (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона), которую победитель обязан перечислить на счет, указанный Организатором аукциона.

Победитель аукциона в течении 10 рабочих дней со дня получения уведомления о размере необходимой доплаты перечисляет ее на счет, указанный Организатором аукциона, по следующим реквизитам:

УФК по Санкт-Петербургу (Северо-Западное территориальное

---

<sup>1</sup> В целях исключения невыясненных поступлений денежных средств, необходимо заполнение поля 22 «Код» платежного поручения (четырёхзначный код нормативного правового акта в соответствии с Перечнем федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, определяющих основания для поступления, возврата или перечисления средств, поступающих во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета) – «0003».

управление Федерального агентства по рыболовству, лицевой счет:  
04721873950)

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург

ИНН 7841362227

КПП 783801001

БИК 014030106

ОКТМО 40301000

Расчетный счет: 03100643000000017200

ЕКС 40102810945370000005

КБК 076 1 12 06030 01 6000 120

Назначение платежа: (076 1 12 06030 01 6000 120) – *Доплата победителя аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком.*

Победитель аукциона направляет в адрес Организатора аукциона документ, подтверждающий внесение им доплаты.

1.13 Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, при осуществлении пастбищной и промышленной аквакультуры, указаны в пункте 1.7 Документации.

1.14 Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры, которые необходимы для осуществления пастбищной и промышленной аквакультуры отсутствуют.

1.15 Документом, подтверждающим выпуск объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры, является акт выпуска объектов аквакультуры, содержащий сведения, указанные в п. 2 приказа Минсельхоза России от 06.10.2021 № 691 «Об утверждении Порядка предоставления отчетности об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры» (далее – Порядок).

Документом, подтверждающим изъятие объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры, является журнал учета изъятия объектов аквакультуры, в котором в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры содержатся сведения, указанные в п. 5 Порядка.

Подтверждением выпуска объектов аквакультуры и изъятия объектов аквакультуры при осуществлении промышленной аквакультуры является уведомление рыбоводного хозяйства, содержащее сведения, указанные в п. 7 Порядка.

1.16 Рыбоводное хозяйство обязано осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

1.17 Рыбоводное хозяйство обязано представлять в порядке, установленном Министерством сельского хозяйства Российской Федерации,

отчетность:

- акт выпуска объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка при осуществлении пастбищной аквакультуры (рыбоводства);
- копию журнала учета изъятия объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка при осуществлении пастбищной аквакультуры (рыбоводства);
- об объеме выпуска объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка при осуществлении индустриальной аквакультуры (рыбоводства);
- об объеме изъятия объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка при осуществлении индустриальной аквакультуры (рыбоводства).
- иную статистическую отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.18 Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются Рыбоводным хозяйством: рыбохозяйственная мелиорация осуществляется путем ежегодного проведения любого(ых) из следующих мероприятий:

- 1) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по извлечению донного грунта;
- 2) удаление водных растений из водного объекта;
- 3) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта, а также каналов, обеспечивающих свободный проход водных биоресурсов к местам нереста;
- 4) изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов;
- 5) расчистка проток, устьев и русел рек, а также водопроводящих и сбросных каналов;
- б) выпуск растительноядных видов рыб в водные объекты рыбохозяйственного значения.

#### 1.19 Ответственность сторон.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и положениями Договора пользования рыбоводным участком.

Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по Договору пользования рыбоводным участком, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при указанных условиях обстоятельств.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно письменно уведомить другую Сторону, с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны

и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **2. Требования к заявителю.**

2.1 Непроведение в отношении заявителя процедуры банкротства и ликвидации.

2.2 Неприостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки об участии в аукционе.

2.3 Отсутствие у заявителя неисполненной обязанности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период в размере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. При этом заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной неисполненной обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не принято на день рассмотрения заявки об участии в аукционе.

2.4 Отсутствие решения суда о досрочном расторжении аналогичного договора с заявителем в связи с нарушением им существенных условий такого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения аукциона.

2.5 Заявитель не вправе претендовать на заключение договора, если в результате его заключения совокупное количество рыбоводных участков, передаваемых в пользование заявителю (группе лиц, в которую входит заявитель) и расположенных на территории одного муниципального образования соответствующего субъекта Российской Федерации или прилегающих к территории такого муниципального образования, либо суммарная площадь таких участков составляет более 35 процентов общего количества рыбоводных участков, расположенных на территории этого муниципального образования или прилегающих к территории такого муниципального образования, либо общей суммарной площади таких участков. Группа лиц, в которую входит заявитель, определяется в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции». Комиссия вправе на любой стадии торгов проверять факт вхождения заявителя в состав группы лиц.

В случае если заявитель в течение года, предшествовавшего году проведения торгов, обладал правом пользования рыбоводными

(рыбопромысловыми) участками, расположенными на территории одного муниципального образования соответствующего субъекта Российской Федерации или прилегающими к территории такого муниципального образования, совокупное количество либо суммарная площадь которых превышает 35 процентов общего количества рыбоводных участков, расположенных на территории этого муниципального образования или прилегающих к территории такого муниципального образования, либо общей суммарной площади таких участков, заявитель вправе претендовать на заключение договора, предусматривающего предоставление рыбоводных участков, совокупное количество либо суммарная площадь которых превышает указанные 35 процентов, но не более процентного соотношения совокупного количества либо суммарной площади рыбоводных (рыбопромысловых) участков, в отношении которых такой заявитель обладал правом пользования в течение года, предшествовавшего году проведения торгов.

Указанное в настоящем пункте ограничение не применяется, в случае если выделено менее 3 рыбоводных участков, расположенных на территории одного муниципального образования соответствующего субъекта Российской Федерации или на территориях, прилегающих к территории такого муниципального образования.

### **3. Требования к содержанию и соблюдению формы заявки об участии в Аукционе и инструкция по ее заполнению.**

3.1 Заявитель подает заявку об участии в аукционе в письменной форме на бумажном носителе, в соответствии с Приложением № 5 к Документации об аукционе. Заявитель может подать заявку об участии в аукционе в электронной форме, в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.2 Для участия в аукционе заявители представляют Организатору аукциона в срок и по форме, которые указаны в Документации об аукционе, заявку об участии в аукционе. В этой заявке указываются следующие сведения:

а) сведения о заявителе:

полное и сокращенное (при наличии) наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, номер телефона, адрес электронной почты, адрес (для юридического лица или крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица);

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства, банковские реквизиты, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации, адрес электронной почты, номер телефона, (для индивидуального предпринимателя или крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица);

б) реквизиты банковского счета.

3.3 К заявке об участии в аукционе прилагаются следующие документы:

а) документ, подтверждающий внесение заявителем задатка;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

3.4 Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комиссию копии документов, подтверждающих сведения, из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При этом выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) должна быть получена не ранее чем за 6 месяцев до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

3.5 Заявитель вправе подать не более одной заявки об участии в аукционе по одному лоту аукциона. Представление этой заявки подтверждает согласие заявителя выполнять обязательства в соответствии с извещением о проведении аукциона и Документацией об аукционе.

3.6 Заявитель на каждый лот аукциона подает отдельную заявку.

3.7 При подготовке заявки должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

3.8 Сведения, которые содержатся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований.

3.9 Все документы, включая заявку, направленные заявителем Организатору аукциона в письменной форме, должны быть пронумерованы, сшиты в единый пакет документов, подписаны заявителем и при наличии печати заверены печатью заявителя (в соответствии с п. 100 Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбноводным участком, утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.05.2014 № 450).

3.10 Заявка об участии в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется Комиссией. По требованию заявителя Комиссия выдает расписку в получении заявки об участии в аукционе с указанием даты и времени ее получения.

3.11 Заявка об участии в аукционе, полученная после дня окончания приема таких заявок, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

3.12 Заявитель, подавший заявку об участии в аукционе, вправе ее отозвать в любое время до окончания срока подачи таких заявок. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю

в течение 5 рабочих дней со дня поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки об участии в аукционе.

#### **4. Формы, порядок, даты начала и окончания срока представления заявителям разъяснений положений Документации об аукционе.**

4.1. Со дня опубликования извещения о проведении аукциона заявитель вправе направить Организатору аукциона запрос о разъяснении положений Документации об аукционе. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса Организатор аукциона направляет в письменной форме разъяснения положений Документации об аукционе, если указанный запрос поступил к Организатору аукциона не позднее, чем за 5 дней до окончания срока подачи заявок об участии в аукционе, плата за такое предоставление не взимается.

4.2. В течение одного рабочего дня со дня направления разъяснения положений Документации об аукционе по запросу заявителя такое разъяснение размещается Организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заявителя, от которого поступил запрос.

#### **5. Место, дата и время начала рассмотрения комиссией заявок об участии в Аукционе.**

5.1. Начало рассмотрения заявок об участии в аукционе осуществляется Комиссией организатора аукциона по адресу Организатора аукциона: Санкт-Петербург, ул. Александра Блока, д. 3, лит. Б. Дата и время начала рассмотрения заявок: «13» декабря 2024 года 11-00 (время московское).

#### **6. Условия допуска к участию в Аукционе.**

6.1. Комиссия организатора аукциона рассматривает заявки об участии в аукционе на соответствие требованиям, установленным пунктом 3 Документации об аукционе, а также на соответствие заявителей требованиям, установленным пунктом 2 Документации об аукционе. Срок рассмотрения заявок об участии в аукционе не может превышать 10 рабочих дней со дня окончания срока их подачи. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок об участии в аукционе на право заключения одного и того же договора, при условии, что поданные ранее этим заявителем заявки об участии в аукционе не отозваны, все заявки указанного заявителя, поданные в отношении права на заключение договора, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

6.2. На основании результатов рассмотрения заявок об участии в аукционе Комиссия организатора аукциона принимает решение о допуске к участию в аукционе заявителя и признании заявителя, подавшего заявку об участии в аукционе, участником аукциона, или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены настоящей Документацией.

6.3. Основанием для отказа в допуске к участию в аукционе является следующее:

а) несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным разделом

## 2 Документации об аукционе;

б) несоответствие заявки об участии в аукционе и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным разделом 3 Документации об аукционе;

в) непредставление заявителем документов и информации, предусмотренных разделом 3 Документации об аукционе, либо наличие в них недостоверных сведений.

6.4. В случае если подана одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если Документацией об аукционе предусмотрена реализация права на заключение 2 или более договоров, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана одна заявка об участии в аукционе.

6.5. Протокол рассмотрения заявок об участии в аукционе подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии организатора аукциона в день окончания срока рассмотрения заявок об участии в аукционе, в котором указываются:

а) сведения о зарегистрированных заявках об участии в аукционе с указанием заявителей;

б) дата подачи заявок об участии в аукционе;

в) сведения о внесенных задатках;

г) сведения об отозванных заявках об участии в аукционе;

д) имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона;

е) имена (наименования) заявителей, которым было отказано в признании их участниками аукциона, с указанием причин такого отказа.

6.6 Протокол рассмотрения заявок об участии в аукционе размещается организатором аукциона на официальных сайтах: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [sztu.fish.gov.ru](http://sztu.fish.gov.ru) в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе и признанным участниками аукциона, и заявителям, подавшим заявки об участии в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых Комиссией решениях на позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В случае если подана одна заявка об участии в аукционе или не подано ни одной такой заявки, в протокол вносится запись о признании аукциона несостоявшимся.

6.7. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок об участии в аукционе.

6.8. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе по отдельному лоту всех заявителей, подавших заявки об участии в аукционе, или о признании только одного заявителя участником аукциона,

аукцион признается несостоявшимся. В этом случае организатор аукциона проводит в течение 6 месяцев со дня опубликования протокола рассмотрения заявок об участии в аукционе новый аукцион в соответствии с Правилами организации и проведения торгов.

В случае, если Документацией об аукционе предусмотрена реализация права на заключение двух и более договоров, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, по которым принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, подавшего заявку об участии в аукционе. При этом Организатор аукциона обязан вернуть внесенные задатки заявителям, подавшим заявки об участии в аукционе, в порядке, предусмотренном пунктом 6.7 настоящей Документации.

## **7. Порядок проведения Аукциона.**

7.1 Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона», который устанавливается в размере 5 процентов начальной цены предмета аукциона. При этом аукцион начинается с цены предмета аукциона, повышенной на один «шаг аукциона», и каждое последующее предложение о цене предмета аукциона повышается на один «шаг аукциона». В случае если после 3-х кратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона никто из участников аукциона не представил предложение о более высокой цене предмета аукциона, Организатор аукциона продолжает аукцион с последнего предложения о цене, сделанного до указанного увеличения.

Председатель комиссии вправе увеличить в процессе проведения аукциона текущую цену предмета аукциона, установленную в ходе аукциона, по отношению к последнему предложению о цене предмета аукциона в случае, если от участника (участников) аукциона поступило предложение продолжить аукцион с более высокой цены предмета аукциона, не увеличивая «шаг аукциона», при условии согласия всех участников аукциона.

В случае если после 3-кратного объявления увеличенной в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта текущей цены предмета аукциона никто из участников аукциона не представил предложение о более высокой цене предмета аукциона (лота), Организатор аукциона продолжает аукцион с последнего предложения о цене, сделанного до указанного увеличения.

7.2 Комиссия осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправе осуществлять аудио и видеозапись аукциона.

## **8. Оформление результатов Аукциона.**

8.1 Комиссия объявляет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший более высокую цену предмета аукциона.

8.2 Комиссия ведет протокол аукциона, в котором указываются:

а) место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, последнее предложение цены предмета аукциона;

б) наименование и место нахождения юридического лица - победителя аукциона;

в) фамилия, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя - победителя аукциона.

8.3 Протокол аукциона подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами комиссии и победителем аукциона. Указанный протокол составляется в одном экземпляре, который остается у организатора аукциона.

Протокол аукциона размещается Организатором аукциона на официальном сайте в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

8.4 Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона уведомляет победителя аукциона о размере доплаты (разница между задатком и окончательной ценой предмета аукциона), которую победитель аукциона обязан перечислить на счет, указанный Организатором аукциона.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления о размере необходимой доплаты, указанной в настоящем пункте, перечисляет ее на счет, указанный Организатором аукциона, и направляет в адрес Организатора аукциона документ, подтверждающий внесение им доплаты.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора и (или) отказался от перечисления доплаты, организатор аукциона вправе обратиться в суд с требованием к победителю аукциона о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора и (или) от отказа от перечисления доплаты в части, не покрытой суммой внесенного задатка, и обязан предложить заключить договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор этот участник признается победителем аукциона.

В случае отказа участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, от заключения договора и (или) от перечисления Организатору аукциона доплаты в части, не покрытой суммой внесенного задатка, предложенной им в процессе аукциона цены предмета аукциона, Организатор аукциона реализует предмет аукциона на следующем аукционе.

8.5 Заключение договора не допускается:

а) ранее, чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте;

б) при не поступлении Организатору аукциона доплаты, предусмотренной пунктом 8.4. настоящей Документации.

8.6 Полученные от продажи права на заключение договора средства, состоящие из внесенного заявителем задатка и доплаты, подлежат перечислению Организатором аукциона в доход соответствующего бюджета в полном объеме в следующие сроки:

а) задаток победителя аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона;

б) доплата - в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет.

8.7 Ответственность за полноту и своевременность перечисления указанных денежных средств несет Организатор аукциона.

8.8 Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания протокола аукциона и (или) осуществления доплаты, задаток не возвращается.

8.9 Участникам, не победившим в аукционе, Организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

8.10 Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней со дня поступления доплаты, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола аукциона на официальном сайте заключает договор.

8.11 Аукцион признается несостоявшимся:

а) если в аукционе участвовали менее двух участников;

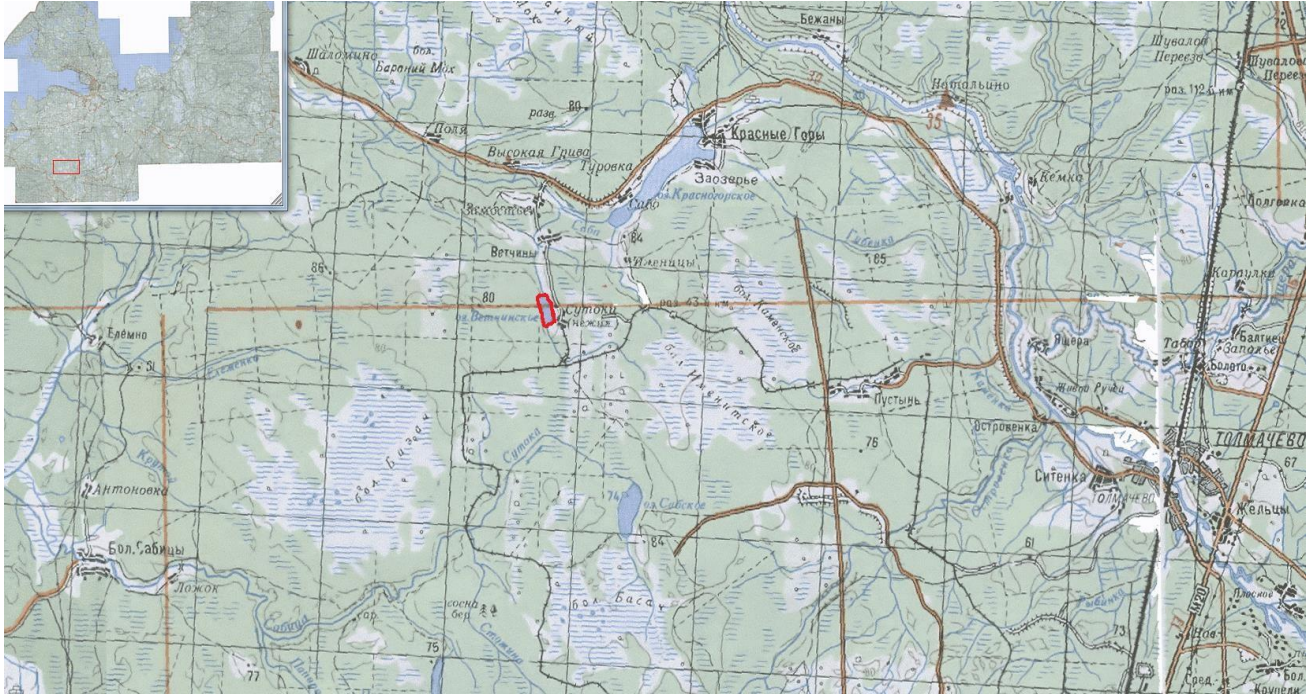
б) если после 3-х кратного объявления начальной цены предмета аукциона никто из участников аукциона не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по цене первого «шага аукциона».

8.12 В случае, если аукцион признан несостоявшимся в соответствии с подпунктом «а» пункта 8.11 Документации об аукционе, единственный участник аукциона обязан заключить договор, а Организатор аукциона обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене предмета аукциона.

8.13 Проект договора пользования рыболовным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в отношении лота № 1: приложение № 6 к Документации об аукционе; в отношении лота № 2: приложение № 7 к Документации об аукционе, в отношении лота № 3: приложение № 8 к Документации об аукционе, в отношении лота № 4: приложение № 9 к Документации об аукционе.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

**к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования  
рыбоводным участком, расположенным на водных объектах и (или) их частях  
на территории Ленинградской области, для осуществления индустриальной  
и (или) пастбищной аквакультуры (рыбоводства)**



Ленинградская область, Лужский муниципальный район, озеро Ветчинское,  
вся акватория водного объекта

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования  
рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части  
на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры



Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, озеро Мережное,  
вся акватория водного объекта

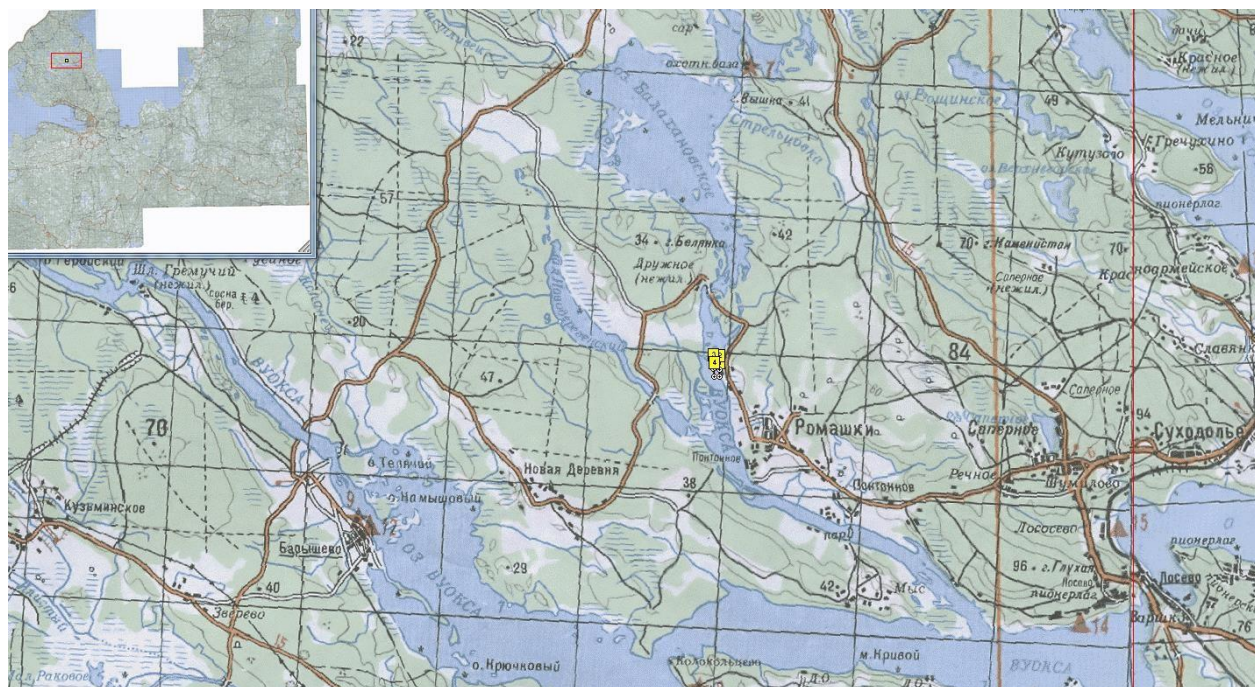
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования  
рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части  
на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры



Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, озеро Малое Бережное,  
вся акватория водного объекта

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования  
рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части  
на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры



Ленинградская область, Приозерский муниципальный район,  
река Вуокса-Вирта, координаты:

1. 60°44'10"N 29°46'44"E
2. 60°44'13"N 29°46'44"E
3. 60°44'13"N 29°46'38"E
4. 60°44'11"N 29°46'38"E

Границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования  
рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части  
на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры

Форма в соответствии с постановлением  
Правительства РФ от 15.05.2014 № 450  
и с приложением № 3 к Административному  
регламенту Федерального агентства по рыболовству  
по предоставлению государственной услуги  
по заключению договоров пользования  
рыбоводными участками с рыбоводными  
хозяйствами, утвержденному приказом  
Федерального агентства по рыболовству  
от 16 октября 2020 г. № 543

Заявка  
на участие в торгах в форме аукциона, в том числе  
аукциона в электронной форме на право заключения договора  
пользования рыбоводным участком в отношении лота № \_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(для юридического лица или крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве  
юридического лица: полное и сокращенное (при наличии) наименование. Для  
индивидуального предпринимателя или крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного  
без образования юридического лица: фамилия, имя, отчество (при наличии))

Полное и сокращенное (при наличии) наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, номер телефона, адрес электронной почты, адрес (для юридического лица или крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица)	
Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства, банковские реквизиты, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации, адрес электронной почты, номер телефона, (для индивидуального предпринимателя или крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица)	
Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, уполномоченного действовать от имени рыбоводного хозяйства	
Реквизиты банковского счета	

Приложение: комплект документов на \_\_\_\_\_ л.

Дата подачи заявки

\_\_\_\_\_  
Должность  
(при наличии)

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Фамилия, имя, отчество (при наличии)  
лица, уполномоченного действовать  
от имени рыбоводного хозяйства

М.П. (при  
наличии)

к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры

ПРОЕКТ  
в отношении лота № 1

**ДОГОВОР**  
**пользования рыбоводным участком**  
**для осуществления аквакультуры (рыбоводства)**

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) аквакультура (рыбоводство) - деятельность, связанная с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов аквакультуры;
- 2) объекты аквакультуры - водные организмы, разведение и (или) содержание, выращивание которых осуществляются в искусственно созданной среде обитания;
- 3) товарная аквакультура (товарное рыбоводство), в том числе марикультура, является видом предпринимательской деятельности, относящейся к сельскохозяйственному производству;
- 4) пастбищная аквакультура осуществляется на рыбоводных участках в отношении объектов аквакультуры, которые в ходе соответствующих работ выпускаются в водные объекты, где они обитают в состоянии естественной свободы.
- 5) искусственно созданная среда обитания - водные объекты, участки континентального шельфа Российской Федерации, участки исключительной экономической зоны Российской Федерации, сооружения, где разведение и (или) содержание, выращивание объектов аквакультуры осуществляются с использованием специальных устройств и (или) технологий;
- 6) рыбоводный участок - водный объект и (или) его часть, участок континентального шельфа Российской Федерации, участок исключительной

экономической зоны Российской Федерации, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

7) рыбоводная инфраструктура - имущественные комплексы, в том числе установки, объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, земельные участки, оборудование, искусственные острова, которые необходимы для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

8) продукция аквакультуры - пищевая рыбная продукция, непищевая рыбная продукция и иная продукция из объектов аквакультуры;

9) рыбоводное хозяйство - юридическое лицо, крестьянское (фермерское) хозяйство, а также приравненный к ним в целях настоящего Федерального закона и осуществляющий аквакультуру (рыбоводство) индивидуальный предприниматель;

10) существенными условиями договора пользования рыбоводным участком являются: стороны и предмет договора; срок договора; местоположение и площадь рыбоводного участка; минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка; основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка; сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры; мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством; обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; обязательства рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры; ответственность сторон.

## 2. Предмет договора

2.1 В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет Рыбоводному хозяйству в пользование для осуществления **пастбищной** аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Лужский муниципальный район, озеро Ветчинское.	25

Границы рыбоводного участка определены приказом комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 26.09.2016 № 36

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка (приложение № 1 к Договору).

Вид водопользования – совместное водопользование.

При заключении настоящего Договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

2.2 Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:<sup>2</sup>

Показатель	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, озеро Ветчинское.
Период выращивания объектов пастбищной аквакультуры	Не более 4 лет
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры	Не устанавливается
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов пастбищной аквакультуры	Объем изъятия из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 4 лет) после первого выпуска объектов пастбищной аквакультуры принимается равным нулю.
	0,375 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры: - с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;	0
- со второй половины первого периода выращивания до конца первого периода выращивания (не более 4 лет) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	0,188 т
- с начала второго периода выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов	0,375 т

<sup>2</sup> Приказ Минсельхоза России от 15.03.2017 № 124 «Об утверждении Методики определения минимального объема объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка»

аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	
---	--

2.3 Условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка определены в п. 2.2 Договора.

Первый выпуск выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка осуществляется не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком.

2.4 При осуществлении пастбищной аквакультуры подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска (далее – Акт выпуска).

Акт выпуска подписывается уполномоченными представителями рыбоводного хозяйства, осуществляющего выпуск, а также органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органа местного самоуправления. В акте выпуска указываются дата и место выпуска объектов аквакультуры в водный объект, сведения о видовом составе объектов аквакультуры, объем выпущенных объектов аквакультуры, а также объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры, который рассчитан на основании методики<sup>3</sup>, утвержденной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и сроки их изъятия.

2.5 Форма Акта выпуска приведена в приложении № 3 к Договору.<sup>4</sup>

Акт выпуска составляется на месте выпуска объектов аквакультуры в двух экземплярах и подписывается уполномоченным представителем рыбоводного хозяйства, осуществляющего выпуск объектов аквакультуры, а также представителем органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органа местного самоуправления.

Один экземпляр акта выпуска объектов аквакультуры хранится в рыбоводном хозяйстве, второй предоставляется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органом местного самоуправления в течение пяти рабочих дней после дня его подписания в Управление уполномоченному лицу лично с отметкой о вручении или посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте Росрыболовства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.6. Рыбоводное хозяйство в случае выпуска объектов аквакультуры в срок не менее чем за пять рабочих дней до дня предполагаемого выпуска

<sup>3</sup> Приказ Минсельхоза России от 11.06.2021 № 392 «Об утверждении Методики расчета объема подлежащих изъятию объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры».

<sup>4</sup> Приказ Минсельхоза России от 06.10.2021 № 691 «Об утверждении порядка предоставления отчетности об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры».

направляет уведомление о выпуске таких объектов аквакультуры (далее – Уведомление о выпуске) в Управление, а также в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) в орган местного самоуправления, представители которых будут подписывать акт выпуска объектов аквакультуры. Форма уведомления приведена в Приложении № 4 к Договору.

### **3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры.**

Объекты рыбоводной инфраструктуры на дату заключения Договора отсутствуют.

### **4. Плата за пользование рыбоводным участком**

4.1 Плата за пользование рыбоводным участком, предоставленным на основании настоящего Договора, определенная по результатам открытого аукциона, зафиксирована в протоколе аукциона № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2024 года и составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе задаток: \_\_\_\_\_ руб., доплата: \_\_\_\_\_ руб.

4.2 При досрочном расторжении настоящего Договора плата за пользование рыбоводным участком, указанная в пункте 4.1 настоящего Договора, возврату не подлежит.

### **5. Проведение рыбохозяйственной мелиорации**

5.1 Рыбоводное хозяйство ежегодно осуществляет в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации<sup>5</sup>, любое(ые) из следующих мероприятий, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации:

- 1) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по извлечению донного грунта;
- 2) удаление водных растений из водного объекта;
- 3) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта, а также каналов, обеспечивающих свободный проход водных биоресурсов к местам нереста;
- 4) изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов;
- 5) расчистка протоков, устьев и русел рек, а также водопроводящих и сбросных каналов;
- 6) выпуск растительноядных видов рыб в водные объекты рыбохозяйственного значения.

5.2 Для проведения мероприятий по мелиорации Рыбоводное хозяйство направляет заявку по форме, согласно приложению № 5 к Договору в адрес Управления для включения в План по мелиорации (далее – План) не позднее 1 ноября года, предшествующего году проведения мероприятий или в случае внесения изменений в утвержденные Планы, в год осуществления мероприятий – за 2 месяца до начала осуществления таких работ.

5.3 Рыбоводное хозяйство не менее чем за 15 дней до начала

---

<sup>5</sup> Приказ Минсельхоза России от 06.10.2021 № 690 «Об утверждении Порядка проведения рыбохозяйственной мелиорации»

производства работ по мелиорации направляет в адрес Управления уведомление по форме, согласно приложению № 6 к Договору.

5.4 Результаты мероприятий принимаются Управлением с привлечением научно-исследовательской организации и с участием представителя (представителей) Рыбоводного хозяйства.

5.5 В течение 10 рабочих дней со дня приемки результатов мероприятий составляется акт приемки по форме, согласно приложению № 7 к Договору, который подписывается уполномоченными представителями Управления, научно-исследовательской организации и представителем (представителями) Рыбоводного хозяйства.

## **6. Отчетность**

Рыбоводное хозяйство направляет в Управление ежеквартально (не позднее 30-го числа месяца, следующего за последним месяцем квартала) следующую отчетность: копии страниц журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры, заверенные печатью (при наличии), на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления по адресу Управления, указанному в Договоре либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью по адресу электронной почты Управления, указанному в Договоре.

Форма журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры приведена в приложении № 8 к Договору.

## **7. Согласование**

Рыбоводное хозяйство в случае размещения на водном объекте, на котором расположен рыбоводный участок, а также в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе рыбоводной инфраструктуры, мостков, строений, необходимых для осуществления деятельности на рыбоводном участке, обязано получить заключение Управления о согласовании планируемой деятельности на рыбоводном участке в порядке, установленном Правительством Российской Федерации<sup>6</sup>, с учетом требований приказа Минсельхоза России от 25.06.2020 № 345 «Об утверждении особенностей водопользования для целей аквакультуры (рыбоводства) и порядка определения особенностей создания и эксплуатации зданий, строений, сооружений для целей аквакультуры (рыбоводства)».

## **8. Охрана окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов**

Рыбоводное хозяйство применяет меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, предусмотренные в заключении о согласовании деятельности, полученном в порядке, предусмотренном разделом 7 Договора.

Рыбоводное хозяйство за счет собственных средств не позднее дня

---

<sup>6</sup> Постановление Правительства РФ от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»

начала осуществления хозяйственной деятельности на рыбоводном участке проводит с привлечением аккредитованной организации мониторинг текущего состояния водоема по следующим гидротехническим показателям: водородный показатель, количество взвешенного вещества, ХПК, БПК<sub>5</sub>, массовая концентрация аммония, нитритов, нитратов, фосфатов, растворенного в воде кислорода, показатель цветности.

В период действия настоящего договора периодичность проведения вышеуказанного мониторинга – 1 раз в год в августе, глубина отбора проб 1 - 1,5 м, в случае применения кормления (подкормки) объектов аквакультуры количество проб – 2 (одна проба в районе кормового места, вторая – на удалении от него). Результаты проведенных исследований направляются в Управление.

## **9. Права и обязанности Управления**

9.1 Управление имеет право:

9.1.1 Осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.1.2 Запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

9.1.3 Требовать исполнения условий настоящего Договора.

9.1.4 Посещать территорию рыбоводного участка, осматривать объекты рыбоводной инфраструктуры, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), объекты аквакультуры; отслеживать параметры, характеризующие качество среды обитания водных биологических ресурсов, в том числе путем забора проб и проведения анализов.

9.2 Управление обязано:

9.2.1 Предоставлять по запросу Рыбоводного хозяйства информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

9.2.2 Направлять Рыбоводному хозяйству информацию об изменениях законодательства в области аквакультуры.

## **10. Права и обязанности Рыбоводного хозяйства**

10.1 Рыбоводное хозяйство имеет право:

10.1.1 Пользоваться рыбоводным участком в целях осуществления пастбищной аквакультуры на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором.

10.1.2 Получать от Управления информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

10.2 Рыбоводное хозяйство обязано:

10.2.1 Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов; регулирующие отношения в области аквакультуры (рыбоводства); в области ветеринарии; обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

природоохранное; водное<sup>7</sup>, а также условия настоящего Договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов.

10.2.2 Использовать рыбоводный участок по назначению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10.2.3 Устанавливать аншлаги с информацией о принадлежности рыбоводного участка Рыбоводному хозяйству, а в случае предоставления в пользование части водного объекта обозначать границы рыбоводного участка знаками, указывающими на принадлежность участка Рыбоводному хозяйству.

10.2.4 Беспрепятственно осуществлять допуск на рыбоводный участок должностных лиц Управления и подведомственных Федеральному агентству по рыболовству научных организаций.

10.2.5 Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) по разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах предоставленного рыбоводного участка объектов аквакультуры, в объеме, не менее предусмотренного пунктом 2.2 настоящего Договора.

10.2.6 Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

10.2.7 Предоставлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий настоящего Договора.

10.2.8 В случае массового отхода объектов аквакультуры, в течении 3 дней направлять в Управление уведомление о массовом отходе.

10.2.9 Ежегодно подавать заявку в Управление о включении в план проведения мелиорации в порядке и сроки, предусмотренные п.5.2 Договора.

10.2.10 В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.2.11 Осуществлять за счет собственных средств охрану рыбоводного участка, включая объекты аквакультуры.

10.2.12 В случае расторжения или прекращения действия Договора освободить водный объект от технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры.

---

<sup>7</sup> Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 02.07.2013 № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

приказ Минсельхоза России от 23.12.2020 № 782 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания рыб и иных водных животных в искусственно созданной среде обитания в целях их разведения, выращивания, реализации и акклиматизации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

**Перечень не является исчерпывающим.**

10.2.13 При осуществлении деятельности на рыбноводном участке оформлять электронные ветеринарные сопроводительные документы при выпуске в водный объект и изъятии из водного объекта объектов аквакультуры, через федеральную государственную информационную систему ВетИС (компоненты «Цербер», «Меркурий»), оператором которой является Россельхознадзор.

10.2.14 Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, предоставлять в Управление информацию об объемах выращивания объектов аквакультуры на рыбноводном участке, по форме согласно приложению № 9 к Договору.

## **11. Ответственность сторон**

11.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и положениями настоящего Договора.

11.2 Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при указанных условиях обстоятельств.

11.3 О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

11.4 Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **12. Порядок изменения и расторжения Договора**

12.1 Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

12.2 При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

12.3 Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

12.4 Настоящий Договор пользования рыбноводным участком подлежит досрочному расторжению, в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию Управления в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной Договором пользования рыбоводным участком, с момента установления Управлением факта неосуществления указанной деятельности;

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

12.5 Настоящий Договор подлежит расторжению в случае нарушения Рыбоводным хозяйством существенных условий Договора.

12.6 Настоящий Договор прекращает свое действие в связи с истечением срока его действия; в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации; в случае прекращения деятельности юридическим лицом, крестьянским (фермерским) хозяйством и индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» с момента внесения записи в ЕГРЮЛ/ЕГРИП.

12.7 В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора Рыбоводное хозяйство обязано освободить акваторию рыбоводного участка от садков и (или) иной рыбоводной инфраструктуры, установленных в период осуществления деятельности на рыбоводном участке.

12.8 В случае невыполнения требований пунктов 10.2.12 и 12.7 Договора Управление имеет право обратиться в суд с иском к Рыбоводному хозяйству об обязанности освободить рыбоводный участок от имущества Рыбоводного хозяйства и/или о взыскании убытков.

12.9. В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

### **13. Срок действия договора**

13.1 Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

13.2 Настоящий Договор заключается на 8 лет и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2032 года.

### **14. Прочие условия**

14.1 Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Срок ответа на претензию - 10 рабочих дней со дня получения претензии.

Рассмотрение споров в судебном порядке разрешается в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

14.2 Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

14.3 Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

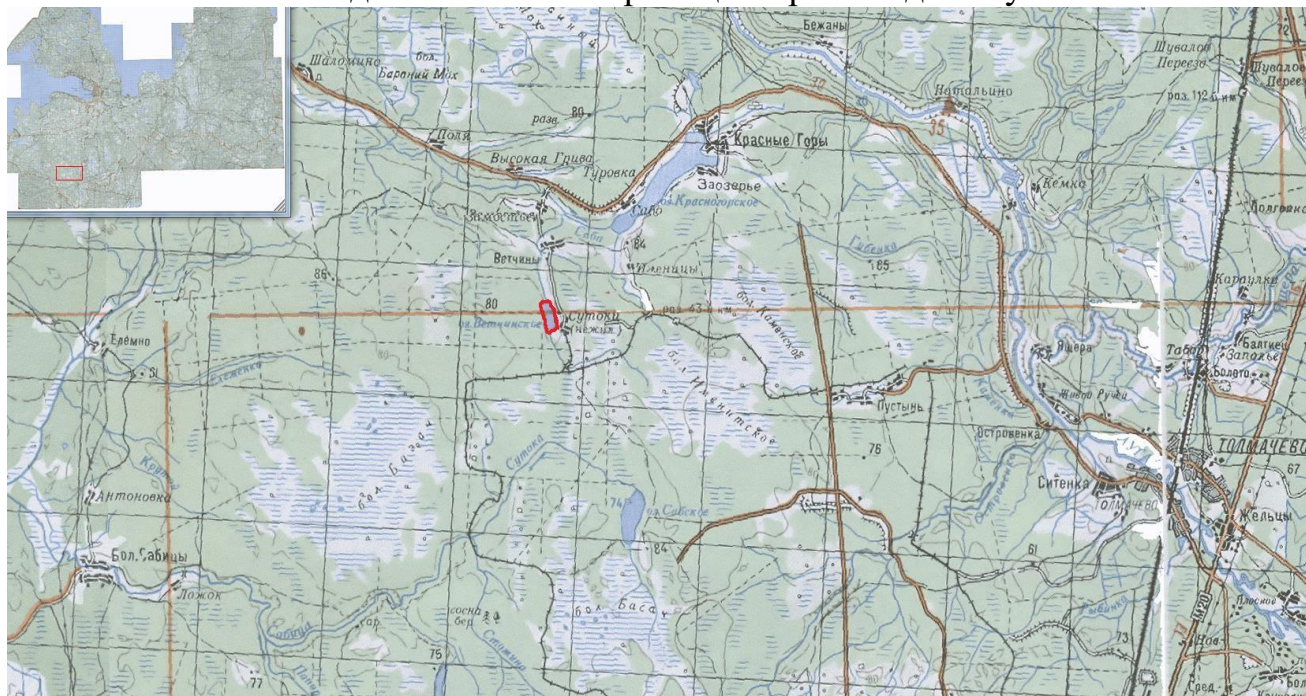
14.4 Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченным на то представителями сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

14.5 В случае изменения реквизитов одной стороны она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3-х рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **15. Адреса и реквизиты Сторон**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Договору от \_\_\_\_ 202\_ года  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



Ленинградская область, Лужский муниципальный район, озеро Ветчинское,  
вся акватория водного объекта

**Акт  
приема-передачи рыбоводного участка**

Г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

1. В соответствии с условиями Договора договор пользования рыбоводным участком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - Договор) Управление передает/принимает (нужное подчеркнуть), а Рыбоводное хозяйство принимает/передает (нужное подчеркнуть) рыбоводный участок:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Лужский муниципальный район, озеро Ветчинское	25

2. При осмотре выявлено:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Управление/Рыбоводное хозяйство (нужное подчеркнуть) удовлетворен состоянием рыбоводного участка, претензий не имеет.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи Сторон

к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

### АКТ ВЫПУСКА ОБЪЕКТОВ АКВАКУЛЬТУРЫ

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Место составления акта  
ВБР

Дата выпуска

Рыбоводное хозяйство:

наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, подпись уполномоченного лица с указанием должности (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица;**

данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица;**

номер телефона, адрес электронной почты (при наличии).

Основания использования рыбоводного участка: реквизиты договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее - договор пользования рыбоводным участком).

Дата и место выпуска объектов аквакультуры:

Местоположение и площадь рыбоводного участка:

Видовой состав объектов аквакультуры (название на русском и латинском языках):

Объем выпущенных объектов аквакультуры (тысяч штук):

Объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры (тонн):

Срок изъятия объектов аквакультуры (год, месяц (месяцы):

Средняя масса выпущенной молоди по видам объектов аквакультуры (грамм):

Коэффициент изъятия объектов аквакультуры, установленный в методике расчета объема подлежащих изъятию объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры, утвержденной приказом Минсельхоза России от 11.06.2021 № 392.

Способ транспортировки молоди к месту выпуска:

Выпуск проводился: \_\_\_\_\_ 2024 года с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ при температуре воды \_\_\_\_ С, воздуха \_\_\_\_ С. Физиологическое состояние молоди: \_\_\_\_\_.

Ветеринарно-сопроводительные документы:

Источник (источники) получения посадочного материала (от собственного ремонтно-маточного стада, при осуществлении добычи (вылова) водных биологических ресурсов (далее - водные биоресурсы), от приобретения в другом рыбноводном хозяйстве

Уполномоченный представитель  
Рыбоводного хозяйства

\_\_\_\_\_

Представитель органа исполнительной власти  
субъекта РФ и (или) органа местного самоуправления

\_\_\_\_\_

к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

### Уведомление о выпуске объектов пастбищной аквакультуры

#### Рыбоводное хозяйство:

наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, подпись уполномоченного лица с указанием должности (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица;**

данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица;** номер телефона, адрес электронной почты (при наличии).

#### Контактные данные уполномоченного представителя рыбоводного хозяйства:

номера телефонов, адреса электронной почты (при наличии).

#### Планируемые сроки выпуска объектов аквакультуры.

Названия (на русском и латинском языках) объектов аквакультуры, планируемых к выпуску,

с указанием их количества и средней массы отдельно по их видам.

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица

Дата

(печать при наличии)

Форма Заявки на проведение работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

а) Информация о заявителе: \_\_\_\_\_

- для **юридических лиц и крестьянских (фермерских) хозяйств, созданных в качестве юридических лиц:** полное и сокращенное (при наличии) наименование, в том числе фирменное наименование (при наличии); адрес в пределах места нахождения заявителя; основной государственный регистрационный номер; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса (при наличии), адрес электронной почты (при наличии); фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени заявителя или действовать от имени заявителя по доверенности (в случае необходимости);

- для **индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица:** фамилия, имя, отчество (при наличии); адрес регистрации по месту жительства (пребывания); страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (при наличии); данные документа, удостоверяющего личность; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса, адрес электронной почты; фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, уполномоченного действовать от имени заявителя (в случае необходимости).

б) Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется осуществление мероприятий: \_\_\_\_\_.

в) Сведения о водном объекте или его части, в том числе описание границ водного объекта или соответствующей его части, в пределах которых предполагается осуществлять мероприятия: \_\_\_\_\_.

г) Состав и объем мероприятий: \_\_\_\_\_.

д) Сроки осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

е) Наименование технических средств, используемых для осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

В заявке необходимо указать реквизиты договора пользования рыбоводным участком и приложить копию рекомендаций научной организации (при наличии).

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица  
(печать при наличии)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Форма Уведомления для организации работы комиссии по приемке работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

Уведомление

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства, индивидуального предпринимателя)

планирует осуществить мероприятия рыбохозяйственной мелиорации, включенные в план мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_\_ год согласно приказу Северо-Западного ТУ Росрыболовства (далее – Управление) № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (указать реквизиты) в период (указать дату и время начала и окончания запланированных мероприятий).

В связи с чем просим организовать работу комиссии Управления, осуществляющей приемку результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения.

Контактное лицо: \_\_\_\_\_, адрес электронной почты, телефон для организации взаимодействия: \_\_\_\_\_.

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица

Дата

(печать при наличии)

Форма Акта приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации

Акт приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации, выполненных в границах рыбоводного участка, расположенного

\_\_\_\_\_ (указать границы рыбоводного участка, в соответствии с Договор)

\_\_\_\_\_ (место составления акты)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Уполномоченные представители Северо-Западного территориального управления Федерального агентства по рыболовству по приемке результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения:

с участием:

в присутствии:

представителя Рыбоводного хозяйства рыбоводного участка (указать фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность).

(Указать дату проведения мероприятия) в целях обеспечения производства продукции аквакультуры, в соответствии с договором пользования рыбоводным участком (указать реквизиты Договора), осуществили прием мелиоративных работ по (указать вид проведенных мероприятий), в акватории водного объекта (указать водный объект), (указать конкретное место на водном объекте, где проводились мелиоративные мероприятия), расположенного: (указать местоположение рыбоводного участка).

Работы по рыбохозяйственной мелиорации выполнены в соответствии с Планом мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_ год, утвержденным приказом Северо-Западного ТУ Росрыболовства (указать реквизиты), на основании рекомендаций (указать наименование научно-исследовательской организации, подведомственной Росрыболовству, осуществляющей государственный мониторинг водных биоресурсов и реквизиты документа, которым рекомендации доведены до Управления).

В результате проведения указанных работ (перечислить проведенные мероприятия с указанием выполненных объемов).

Работа выполнена (указать кто проводил работы) с помощью (указать способ проведения работы, перечислить используемое оборудование).

В случае наличия отходов (например, при удалении водных растений из водного объекта) указать способ их утилизации.

Работы выполнены: \_\_\_\_\_

(в полном объеме/не в полном объеме/не выполнены)

Приложение:

1. План-схема на \_\_\_\_\_ л.

2. Фототаблица на \_\_\_\_\_ л.

Подписи представителей организаций, участвующих в приемке мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Форма журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры

## ЖУРНАЛ УЧЕТА ИЗЪЯТИЯ ОБЪЕКТОВ АКВАКУЛЬТУРЫ

Дата и время начала изъятия объектов аквакультуры \_\_\_\_\_

Дата и время окончания изъятия объектов аквакультуры \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, ИНН, ОГРН, -  
для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве  
юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(реквизиты договора пользования рыбоводным участком)

\_\_\_\_\_  
(местоположение и площадь рыбоводного участка)

\_\_\_\_\_  
(видовой состав объектов аквакультуры)

Минимальный объем изъятия объектов аквакультуры по договору  
\_\_\_\_\_ тонн.

**Информация по выпускам объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка.**

N п/п	Реквизиты акта выпуска (с указанием даты составления акта выпуска объектов аквакультуры)	Количество (объем) выпущенных объектов аквакультуры шт. (тонн) в отношении каждого вида объектов аквакультуры	Дата изъятия объектов аквакультуры (из акта выпуска)	Объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры, предусмотренный актом выпуска объектов аквакультуры (по видам объектов аквакультуры)	Примечание

### Информация по изъятию объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка.

№ п/п	Дата изъятия объектов аквакультуры	Время изъятия объектов аквакультуры	Видовой состав объектов аквакультуры (название на русском и латинском языках)	Количество и (или) объем изъятых объектов аквакультуры в отношении каждого вида объектов аквакультуры,	Количество и (или) объем изъятых объектов аквакультуры <b>в отношении каждого вида объектов аквакультуры, нарастающим итогом с начала года</b> (штук/тонн)	Количество и (или) объем возвращенных в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры (штук/тонн)	Наименование специальных устройств, используемых для изъятия объектов аквакультуры*	Подпись лица, уполномоченного действовать от имени рыбоводного хозяйства (с расшифровкой фамилии и инициалов)	Примечание

Уполномоченный представитель рыбоводного хозяйства \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Адрес электронной почты:

Контактный телефон:

\* Раздел 04 «Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии» Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Минсельхоза России от 18 ноября 2014 г. N 452

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Информация об объемах выращивания объектов аквакультуры  
на рыбоводном участке за \_\_\_ квартал 202\_ года.

Реквизиты договора пользования рыбоводным участком	Вид объектов аквакультуры	Объем выращивания объектов аквакультуры товарная рыба (тонн/штук)*	Отход объектов аквакультуры (штук/тонн)**

Подпись руководителя рыбоводного хозяйства

\_\_\_\_\_

\* При невозможности указать объем товарной рыбы в штуках, указать только в тоннах,

\*\* В случае наличия сверхнормативного отхода (гибели) обязательно указать причины отхода ВБР.

к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры

ПРОЕКТ  
в отношении лота № 2

**ДОГОВОР**  
**пользования рыбоводным участком**  
**для осуществления аквакультуры (рыбоводства)**

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) аквакультура (рыбоводство) - деятельность, связанная с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов аквакультуры;
- 2) объекты аквакультуры - водные организмы, разведение и (или) содержание, выращивание которых осуществляются в искусственно созданной среде обитания;
- 3) товарная аквакультура (товарное рыбоводство), в том числе марикультура, является видом предпринимательской деятельности, относящейся к сельскохозяйственному производству;
- 4) пастбищная аквакультура осуществляется на рыбоводных участках в отношении объектов аквакультуры, которые в ходе соответствующих работ выпускаются в водные объекты, где они обитают в состоянии естественной свободы.
- 5) искусственно созданная среда обитания - водные объекты, участки континентального шельфа Российской Федерации, участки исключительной экономической зоны Российской Федерации, сооружения, где разведение и (или) содержание, выращивание объектов аквакультуры осуществляются с использованием специальных устройств и (или) технологий;
- 6) рыбоводный участок - водный объект и (или) его часть, участок континентального шельфа Российской Федерации, участок исключительной

экономической зоны Российской Федерации, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

7) рыбоводная инфраструктура - имущественные комплексы, в том числе установки, объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, земельные участки, оборудование, искусственные острова, которые необходимы для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

8) продукция аквакультуры - пищевая рыбная продукция, непищевая рыбная продукция и иная продукция из объектов аквакультуры;

9) рыбоводное хозяйство - юридическое лицо, крестьянское (фермерское) хозяйство, а также приравненный к ним в целях настоящего Федерального закона и осуществляющий аквакультуру (рыбоводство) индивидуальный предприниматель;

10) существенными условиями договора пользования рыбоводным участком являются: стороны и предмет договора; срок договора; местоположение и площадь рыбоводного участка; минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка; основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка; сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры; мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством; обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; обязательства рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры; ответственность сторон.

## 2. Предмет договора

2.1 В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет Рыбоводному хозяйству в пользование для осуществления **пастбищной** аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, озеро Мережное	15

Границы рыбоводного участка определены приказом комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка (приложение № 1 к Договору).

Вид водопользования – совместное водопользование.

При заключении настоящего Договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

2.2 Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:<sup>8</sup>

Показатель	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, озеро Мережное
Период выращивания объектов пастбищной аквакультуры	Не более 4 лет
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры	Не устанавливается
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов пастбищной аквакультуры	Объем изъятия из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 4 лет) после первого выпуска объектов пастбищной аквакультуры принимается равным нулю.
	0,225 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры: - с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;	0
- со второй половины первого периода выращивания до конца первого периода выращивания (не более 4 лет) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	0,113 т
- с начала второго периода выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов	0,225 т

<sup>8</sup> Приказ Минсельхоза России от 15.03.2017 № 124 «Об утверждении Методики определения минимального объема объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка»

аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	
---	--

2.3 Условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка определены в п. 2.2 Договора.

Первый выпуск выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка осуществляется не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком.

2.4 При осуществлении пастбищной аквакультуры подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска (далее – Акт выпуска).

Акт выпуска подписывается уполномоченными представителями рыбоводного хозяйства, осуществляющего выпуск, а также органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органа местного самоуправления. В акте выпуска указываются дата и место выпуска объектов аквакультуры в водный объект, сведения о видовом составе объектов аквакультуры, объем выпущенных объектов аквакультуры, а также объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры, который рассчитан на основании методики<sup>9</sup>, утвержденной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и сроки их изъятия.

2.5 Форма Акта выпуска приведена в приложении № 3 к Договору.<sup>10</sup>

Акт выпуска составляется на месте выпуска объектов аквакультуры в двух экземплярах и подписывается уполномоченным представителем рыбоводного хозяйства, осуществляющего выпуск объектов аквакультуры, а также представителем органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органа местного самоуправления.

Один экземпляр акта выпуска объектов аквакультуры хранится в рыбоводном хозяйстве, второй предоставляется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органом местного самоуправления в течение пяти рабочих дней после дня его подписания в Управление уполномоченному лицу лично с отметкой о вручении или посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте Росрыболовства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.6. Рыбоводное хозяйство в случае выпуска объектов аквакультуры в срок не менее чем за пять рабочих дней до дня предполагаемого выпуска

<sup>9</sup> Приказ Минсельхоза России от 11.06.2021 № 392 «Об утверждении Методики расчета объема подлежащих изъятию объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры».

<sup>10</sup> Приказ Минсельхоза России от 06.10.2021 № 691 «Об утверждении порядка предоставления отчетности об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры».

направляет уведомление о выпуске таких объектов аквакультуры (далее – Уведомление о выпуске) в Управление, а также в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) в орган местного самоуправления, представители которых будут подписывать акт выпуска объектов аквакультуры. Форма уведомления приведена в Приложении № 4 к Договору.

### **3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры.**

Объекты рыбоводной инфраструктуры на дату заключения Договора отсутствуют.

### **4. Плата за пользование рыбоводным участком**

4.1 Плата за пользование рыбоводным участком, предоставленным на основании настоящего Договора, определенная по результатам открытого аукциона, зафиксирована в протоколе аукциона № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2024 года и составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе задаток: \_\_\_\_\_ руб., доплата: \_\_\_\_\_ руб.

4.2 При досрочном расторжении настоящего Договора плата за пользование рыбоводным участком, указанная в пункте 4.1 настоящего Договора, возврату не подлежит.

### **5. Проведение рыбохозяйственной мелиорации**

5.1 Рыбоводное хозяйство ежегодно осуществляет в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации<sup>11</sup>, любое(ые) из следующих мероприятий, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации:

- 1) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по извлечению донного грунта;
- 2) удаление водных растений из водного объекта;
- 3) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта, а также каналов, обеспечивающих свободный проход водных биоресурсов к местам нереста;
- 4) изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов;
- 5) расчистка протоков, устьев и русел рек, а также водопроводящих и сбросных каналов;
- 6) выпуск растительноядных видов рыб в водные объекты рыбохозяйственного значения.

5.2 Для проведения мероприятий по мелиорации Рыбоводное хозяйство направляет заявку по форме, согласно приложению № 5 к Договору в адрес Управления для включения в План по мелиорации (далее – План) не позднее 1 ноября года, предшествующего году проведения мероприятий или в случае внесения изменений в утвержденные Планы, в год осуществления мероприятий – за 2 месяца до начала осуществления таких работ.

5.3 Рыбоводное хозяйство не менее чем за 15 дней до начала

---

<sup>11</sup> Приказ Минсельхоза России от 06.10.2021 № 690 «Об утверждении Порядка проведения рыбохозяйственной мелиорации»

производства работ по мелиорации направляет в адрес Управления уведомление по форме, согласно приложению № 6 к Договору.

5.4 Результаты мероприятий принимаются Управлением с привлечением научно-исследовательской организации и с участием представителя (представителей) Рыбоводного хозяйства.

5.5 В течение 10 рабочих дней со дня приемки результатов мероприятий составляется акт приемки по форме, согласно приложению № 7 к Договору, который подписывается уполномоченными представителями Управления, научно-исследовательской организации и представителем (представителями) Рыбоводного хозяйства.

## **6. Отчетность**

Рыбоводное хозяйство направляет в Управление ежеквартально (не позднее 30-го числа месяца, следующего за последним месяцем квартала) следующую отчетность: копии страниц журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры, заверенные печатью (при наличии), на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления по адресу Управления, указанному в Договоре либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью по адресу электронной почты Управления, указанному в Договоре.

Форма журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры приведена в приложении № 8 к Договору.

## **7. Согласование**

Рыбоводное хозяйство в случае размещения на водном объекте, на котором расположен рыбоводный участок, а также в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе рыбоводной инфраструктуры, мостков, строений, необходимых для осуществления деятельности на рыбоводном участке, обязано получить заключение Управления о согласовании планируемой деятельности на рыбоводном участке в порядке, установленном Правительством Российской Федерации<sup>12</sup>, с учетом требований приказа Минсельхоза России от 25.06.2020 № 345 «Об утверждении особенностей водопользования для целей аквакультуры (рыбоводства) и порядка определения особенностей создания и эксплуатации зданий, строений, сооружений для целей аквакультуры (рыбоводства)».

## **8. Охрана окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов**

Рыбоводное хозяйство применяет меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, предусмотренные в заключении о согласовании деятельности, полученном в порядке, предусмотренном разделом 7 Договора.

Рыбоводное хозяйство за счет собственных средств не позднее дня

---

<sup>12</sup> Постановление Правительства РФ от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»

начала осуществления хозяйственной деятельности на рыбоводном участке проводит с привлечением аккредитованной организации мониторинг текущего состояния водоема по следующим гидротехническим показателям: водородный показатель, количество взвешенного вещества, ХПК, БПК<sub>5</sub>, массовая концентрация аммония, нитритов, нитратов, фосфатов, растворенного в воде кислорода, показатель цветности.

В период действия настоящего договора периодичность проведения вышеуказанного мониторинга – 1 раз в год в августе, глубина отбора проб 1 - 1,5 м, в случае применения кормления (подкормки) объектов аквакультуры количество проб – 2 (одна проба в районе кормового места, вторая – на удалении от него). Результаты проведенных исследований направляются в Управление.

## **9. Права и обязанности Управления**

9.1 Управление имеет право:

9.1.1 Осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.1.2 Запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

9.1.3 Требовать исполнения условий настоящего Договора.

9.1.4 Посещать территорию рыбоводного участка, осматривать объекты рыбоводной инфраструктуры, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), объекты аквакультуры; отслеживать параметры, характеризующие качество среды обитания водных биологических ресурсов, в том числе путем забора проб и проведения анализов.

9.2 Управление обязано:

9.2.1 Предоставлять по запросу Рыбоводного хозяйства информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

9.2.2 Направлять Рыбоводному хозяйству информацию об изменениях законодательства в области аквакультуры.

## **10. Права и обязанности Рыбоводного хозяйства**

10.1 Рыбоводное хозяйство имеет право:

10.1.1 Пользоваться рыбоводным участком в целях осуществления пастбищной аквакультуры на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором.

10.1.2 Получать от Управления информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

10.2 Рыбоводное хозяйство обязано:

10.2.1 Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов; регулирующие отношения в области аквакультуры (рыбоводства); в области ветеринарии; обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

природоохранное; водное<sup>13</sup>, а также условия настоящего Договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов.

10.2.2 Использовать рыбоводный участок по назначению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10.2.3 Устанавливать аншлаги с информацией о принадлежности рыбоводного участка Рыбоводному хозяйству, а в случае предоставления в пользование части водного объекта обозначать границы рыбоводного участка знаками, указывающими на принадлежность участка Рыбоводному хозяйству.

10.2.4 Беспрепятственно осуществлять допуск на рыбоводный участок должностных лиц Управления и подведомственных Федеральному агентству по рыболовству научных организаций.

10.2.5 Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) по разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах предоставленного рыбоводного участка объектов аквакультуры, в объеме, не менее предусмотренного пунктом 2.2 настоящего Договора.

10.2.6 Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

10.2.7 Предоставлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий настоящего Договора.

10.2.8 В случае массового отхода объектов аквакультуры, в течении 3 дней направлять в Управление уведомление о массовом отходе.

10.2.9 Ежегодно подавать заявку в Управление о включении в план проведения мелиорации в порядке и сроки, предусмотренные п.5.2 Договора.

10.2.10 В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.2.11 Осуществлять за счет собственных средств охрану рыбоводного участка, включая объекты аквакультуры.

10.2.12 В случае расторжения или прекращения действия Договора освободить водный объект от технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры.

---

<sup>13</sup> Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 02.07.2013 № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

приказ Минсельхоза России от 23.12.2020 № 782 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания рыб и иных водных животных в искусственно созданной среде обитания в целях их разведения, выращивания, реализации и акклиматизации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

**Перечень не является исчерпывающим.**

10.2.13 При осуществлении деятельности на рыбоводном участке оформлять электронные ветеринарные сопроводительные документы при выпуске в водный объект и изъятии из водного объекта объектов аквакультуры, через федеральную государственную информационную систему ВетИС (компоненты «Цербер», «Меркурий»), оператором которой является Россельхознадзор.

10.2.14 Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, предоставлять в Управление информацию об объемах выращивания объектов аквакультуры на рыбоводном участке, по форме согласно приложению № 9 к Договору.

## **11. Ответственность сторон**

11.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и положениями настоящего Договора.

11.2 Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при указанных условиях обстоятельств.

11.3 О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

11.4 Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **12. Порядок изменения и расторжения Договора**

12.1 Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

12.2 При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

12.3 Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

12.4 Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению, в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию Управления в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной Договором пользования рыбоводным участком, с момента установления Управлением факта неосуществления указанной деятельности;

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

12.5 Настоящий Договор подлежит расторжению в случае нарушения Рыбоводным хозяйством существенных условий Договора.

12.6 Настоящий Договор прекращает свое действие в связи с истечением срока его действия; в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации; в случае прекращения деятельности юридическим лицом, крестьянским (фермерским) хозяйством и индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» с момента внесения записи в ЕГРЮЛ/ЕГРИП.

12.7 В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора Рыбоводное хозяйство обязано освободить акваторию рыбоводного участка от садков и (или) иной рыбоводной инфраструктуры, установленных в период осуществления деятельности на рыбоводном участке.

12.8 В случае невыполнения требований пунктов 10.2.12 и 12.7 Договора Управление имеет право обратиться в суд с иском к Рыбоводному хозяйству об обязанности освободить рыбоводный участок от имущества Рыбоводного хозяйства и/или о взыскании убытков.

12.9. В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

### **13. Срок действия договора**

13.1 Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

13.2 Настоящий Договор заключается на 8 лет и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2032 года.

### **14. Прочие условия**

14.1 Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Срок ответа на претензию - 10 рабочих дней со дня получения претензии.

Рассмотрение споров в судебном порядке разрешается в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

14.2 Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

14.3 Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

14.4 Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченным на то представителями сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

14.5 В случае изменения реквизитов одной стороны она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3-х рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **15. Адреса и реквизиты Сторон**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Договору от \_\_\_\_ 202\_ года  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, озеро Мережное,  
вся акватория водного объекта

**Акт  
приема-передачи рыбоводного участка**

Г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

1. В соответствии с условиями Договора договор пользования рыбоводным участком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - Договор) Управление передает/принимает (нужное подчеркнуть), а Рыбоводное хозяйство принимает/передает (нужное подчеркнуть) рыбоводный участок:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, озеро Мережное	15

2. При осмотре выявлено:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Управление/Рыбоводное хозяйство (нужное подчеркнуть) удовлетворен состоянием рыбоводного участка, претензий не имеет.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи Сторон

к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

### АКТ ВЫПУСКА ОБЪЕКТОВ АКВАКУЛЬТУРЫ

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Место составления акта  
ВБР

Дата выпуска

#### Рыбоводное хозяйство:

наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, подпись уполномоченного лица с указанием должности (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица;**

данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица;**

номер телефона, адрес электронной почты (при наличии).

Основания использования рыбоводного участка: реквизиты договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее - договор пользования рыбоводным участком).

Дата и место выпуска объектов аквакультуры:

Местоположение и площадь рыбоводного участка:

Видовой состав объектов аквакультуры (название на русском и латинском языках):

Объем выпущенных объектов аквакультуры (тысяч штук):

Объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры (тонн):

Срок изъятия объектов аквакультуры (год, месяц (месяцы):

Средняя масса выпущенной молоди по видам объектов аквакультуры (грамм):

Коэффициент изъятия объектов аквакультуры, установленный в методике расчета объема подлежащих изъятию объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры, утвержденной приказом Минсельхоза России от 11.06.2021 № 392.

Способ транспортировки молоди к месту выпуска:

Выпуск проводился: \_\_\_\_\_ 2024 года с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ при температуре воды \_\_\_\_ С, воздуха \_\_\_\_ С. Физиологическое состояние молоди: \_\_\_\_\_.

Ветеринарно-сопроводительные документы:

Источник (источники) получения посадочного материала (от собственного ремонтно-маточного стада, при осуществлении добычи (вылова) водных биологических ресурсов (далее - водные биоресурсы), от приобретения в другом рыбноводном хозяйстве

Уполномоченный представитель  
Рыбоводного хозяйства

\_\_\_\_\_

Представитель органа исполнительной власти  
субъекта РФ и (или) органа местного самоуправления

\_\_\_\_\_

к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Уведомление о выпуске объектов пастбищной аквакультуры

Рыбоводное хозяйство:

наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, подпись уполномоченного лица с указанием должности (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица;**

данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица;** номер телефона, адрес электронной почты (при наличии).

Контактные данные уполномоченного представителя рыбоводного хозяйства:

номера телефонов, адреса электронной почты (при наличии).

Планируемые сроки выпуска объектов аквакультуры.

Названия (на русском и латинском языках) объектов аквакультуры, планируемых к выпуску,

с указанием их количества и средней массы отдельно по их видам.

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица

Дата

(печать при наличии)

Форма Заявки на проведение работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

а) Информация о заявителе: \_\_\_\_\_

- для **юридических лиц и крестьянских (фермерских) хозяйств, созданных в качестве юридических лиц:** полное и сокращенное (при наличии) наименование, в том числе фирменное наименование (при наличии); адрес в пределах места нахождения заявителя; основной государственный регистрационный номер; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса (при наличии), адрес электронной почты (при наличии); фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени заявителя или действовать от имени заявителя по доверенности (в случае необходимости);

- для **индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица:** фамилия, имя, отчество (при наличии); адрес регистрации по месту жительства (пребывания); страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (при наличии); данные документа, удостоверяющего личность; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса, адрес электронной почты; фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, уполномоченного действовать от имени заявителя (в случае необходимости).

б) Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется осуществление мероприятий: \_\_\_\_\_.

в) Сведения о водном объекте или его части, в том числе описание границ водного объекта или соответствующей его части, в пределах которых предполагается осуществлять мероприятия: \_\_\_\_\_.

г) Состав и объем мероприятий: \_\_\_\_\_.

д) Сроки осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

е) Наименование технических средств, используемых для осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

В заявке необходимо указать реквизиты договора пользования рыбоводным участком и приложить копию рекомендаций научной организации (при наличии).

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_  
уполномоченного лица  
(печать при наличии)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Форма Уведомления для организации работы комиссии по приемке работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

Уведомление

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства, индивидуального предпринимателя)

планирует осуществить мероприятия рыбохозяйственной мелиорации, включенные в план мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_\_ год согласно приказу Северо-Западного ТУ Росрыболовства (далее – Управление) № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (указать реквизиты) в период (указать дату и время начала и окончания запланированных мероприятий).

В связи с чем просим организовать работу комиссии Управления, осуществляющей приемку результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения.

Контактное лицо: \_\_\_\_\_, адрес электронной почты, телефон для организации взаимодействия: \_\_\_\_\_.

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица

Дата

(печать при наличии)

Форма Акта приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации

Акт приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации, выполненных в границах рыбоводного участка, расположенного

\_\_\_\_\_ (указать границы рыбоводного участка, в соответствии с Договор)

\_\_\_\_\_ (место составления акты)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Уполномоченные представители Северо-Западного территориального управления Федерального агентства по рыболовству по приемке результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения:

с участием:

в присутствии:

представителя Рыбоводного хозяйства рыбоводного участка (указать фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность).

(Указать дату проведения мероприятия) в целях обеспечения производства продукции аквакультуры, в соответствии с договором пользования рыбоводным участком (указать реквизиты Договора), осуществили прием мелиоративных работ по (указать вид проведенных мероприятий), в акватории водного объекта (указать водный объект), (указать конкретное место на водном объекте, где проводились мелиоративные мероприятия), расположенного: (указать местоположение рыбоводного участка).

Работы по рыбохозяйственной мелиорации выполнены в соответствии с Планом мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_ год, утвержденным приказом Северо-Западного ТУ Росрыболовства (указать реквизиты), на основании рекомендаций (указать наименование научно-исследовательской организации, подведомственной Росрыболовству, осуществляющей государственный мониторинг водных биоресурсов и реквизиты документа, которым рекомендации доведены до Управления).

В результате проведения указанных работ (перечислить проведенные мероприятия с указанием выполненных объемов).

Работа выполнена (указать кто проводил работы) с помощью (указать способ проведения работы, перечислить используемое оборудование).

В случае наличия отходов (например, при удалении водных растений из водного объекта) указать способ их утилизации.

Работы выполнены: \_\_\_\_\_  
(в полном объеме/не в полном объеме/не выполнены)

Приложение:

1. План-схема на \_\_\_\_\_ л.

2. Фототаблица на \_\_\_\_\_ л.

Подписи представителей организаций, участвующих в приемке мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Форма журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры

## ЖУРНАЛ УЧЕТА ИЗЪЯТИЯ ОБЪЕКТОВ АКВАКУЛЬТУРЫ

Дата и время начала изъятия объектов аквакультуры \_\_\_\_\_

Дата и время окончания изъятия объектов аквакультуры \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, ИНН, ОГРН, -  
для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве  
юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(реквизиты договора пользования рыбоводным участком)

\_\_\_\_\_  
(местоположение и площадь рыбоводного участка)

\_\_\_\_\_  
(видовой состав объектов аквакультуры)

Минимальный объем изъятия объектов аквакультуры по договору  
\_\_\_\_\_ тонн.

**Информация по выпускам объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка.**

N п/п	Реквизиты акта выпуска (с указанием даты составления акта выпуска объектов аквакультуры)	Количество (объем) выпущенных объектов аквакультуры шт. (тонн) в отношении каждого вида объектов аквакультуры	Дата изъятия объектов аквакультуры (из акта выпуска)	Объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры, предусмотренный актом выпуска объектов аквакультуры (по видам объектов аквакультуры)	Примечание

### Информация по изъятию объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка.

№ п/п	Дата изъятия объектов аквакультуры	Время изъятия объектов аквакультуры	Видовой состав объектов аквакультуры (название на русском и латинском языках)	Количество и (или) объем изъятых объектов аквакультуры в отношении каждого вида объектов аквакультуры,	Количество и (или) объем изъятых объектов аквакультуры <b>в отношении каждого вида объектов аквакультуры, нарастающим итогом с начала года</b> (штук/тонн)	Количество и (или) объем возвращенных в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры (штук/тонн)	Наименование специальных устройств, используемых для изъятия объектов аквакультуры*	Подпись лица, уполномоченного действовать от имени рыбоводного хозяйства (с расшифровкой фамилии и инициалов)	Примечание

Уполномоченный представитель рыбоводного хозяйства \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Адрес электронной почты:

Контактный телефон:

\* Раздел 04 «Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии» Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Минсельхоза России от 18 ноября 2014 г. N 452

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбноводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Информация об объемах выращивания объектов аквакультуры  
на рыбноводном участке за \_\_\_ квартал 202\_ года.

Реквизиты договора пользования рыбноводным участком	Вид объектов аквакультуры	Объем выращивания объектов аквакультуры товарная рыба (тонн/штук)*	Отход объектов аквакультуры (штук/тонн)**

Подпись руководителя рыбноводного хозяйства

\_\_\_\_\_

\* При невозможности указать объем товарной рыбы в штуках, указать только в тоннах,

\*\* В случае наличия сверхнормативного отхода (гибели) обязательно указать причины отхода ВБР.

к Документации о проведении аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры

ПРОЕКТ  
в отношении лота № 3

**ДОГОВОР**  
**пользования рыбоводным участком**  
**для осуществления аквакультуры (рыбоводства)**

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) аквакультура (рыбоводство) - деятельность, связанная с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов аквакультуры;
- 2) объекты аквакультуры - водные организмы, разведение и (или) содержание, выращивание которых осуществляются в искусственно созданной среде обитания;
- 3) товарная аквакультура (товарное рыбоводство), в том числе марикультура, является видом предпринимательской деятельности, относящейся к сельскохозяйственному производству;
- 4) пастбищная аквакультура осуществляется на рыбоводных участках в отношении объектов аквакультуры, которые в ходе соответствующих работ выпускаются в водные объекты, где они обитают в состоянии естественной свободы.
- 5) искусственно созданная среда обитания - водные объекты, участки континентального шельфа Российской Федерации, участки исключительной экономической зоны Российской Федерации, сооружения, где разведение и (или) содержание, выращивание объектов аквакультуры осуществляются с использованием специальных устройств и (или) технологий;
- 6) рыбоводный участок - водный объект и (или) его часть, участок континентального шельфа Российской Федерации, участок исключительной

экономической зоны Российской Федерации, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

7) рыбоводная инфраструктура - имущественные комплексы, в том числе установки, объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, земельные участки, оборудование, искусственные острова, которые необходимы для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

8) продукция аквакультуры - пищевая рыбная продукция, непищевая рыбная продукция и иная продукция из объектов аквакультуры;

9) рыбоводное хозяйство - юридическое лицо, крестьянское (фермерское) хозяйство, а также приравненный к ним в целях настоящего Федерального закона и осуществляющий аквакультуру (рыбоводство) индивидуальный предприниматель;

10) существенными условиями договора пользования рыбоводным участком являются: стороны и предмет договора; срок договора; местоположение и площадь рыбоводного участка; минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка; основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка; сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры; мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством; обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; обязательства рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры; ответственность сторон.

## 2. Предмет договора

2.1 В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет Рыбоводному хозяйству в пользование для осуществления **пастбищной** аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, озеро Малое Бережное	7,8

Границы рыбоводного участка определены приказом комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 13.02.2017 № 7

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка (приложение № 1 к Договору).

Вид водопользования – совместное водопользование.

При заключении настоящего Договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

2.2 Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:<sup>14</sup>

Показатель	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, озеро Малое Бережное
Период выращивания объектов пастбищной аквакультуры	Не более 4 лет
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры	Не устанавливается
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов пастбищной аквакультуры	Объем изъятия из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 4 лет) после первого выпуска объектов пастбищной аквакультуры принимается равным нулю.
	0,117 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов пастбищной аквакультуры: - с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;	0
- со второй половины первого периода выращивания до конца первого периода выращивания (не более 4 лет) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	0,059 т
- с начала второго периода выращивания до конца действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов	0,117 т

<sup>14</sup> Приказ Минсельхоза России от 15.03.2017 № 124 «Об утверждении Методики определения минимального объема объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка»

аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	
---	--

2.3 Условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка определены в п. 2.2 Договора.

Первый выпуск выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка осуществляется не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком.

2.4 При осуществлении пастбищной аквакультуры подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска (далее – Акт выпуска).

Акт выпуска подписывается уполномоченными представителями рыбоводного хозяйства, осуществляющего выпуск, а также органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органа местного самоуправления. В акте выпуска указываются дата и место выпуска объектов аквакультуры в водный объект, сведения о видовом составе объектов аквакультуры, объем выпущенных объектов аквакультуры, а также объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры, который рассчитан на основании методики<sup>15</sup>, утвержденной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и сроки их изъятия.

2.5 Форма Акта выпуска приведена в приложении № 3 к Договору.<sup>16</sup>

Акт выпуска составляется на месте выпуска объектов аквакультуры в двух экземплярах и подписывается уполномоченным представителем рыбоводного хозяйства, осуществляющего выпуск объектов аквакультуры, а также представителем органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органа местного самоуправления.

Один экземпляр акта выпуска объектов аквакультуры хранится в рыбоводном хозяйстве, второй предоставляется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органом местного самоуправления в течение пяти рабочих дней после дня его подписания в Управление уполномоченному лицу лично с отметкой о вручении или посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте Росрыболовства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.6. Рыбоводное хозяйство в случае выпуска объектов аквакультуры в срок не менее чем за пять рабочих дней до дня предполагаемого выпуска

<sup>15</sup> Приказ Минсельхоза России от 11.06.2021 № 392 «Об утверждении Методики расчета объема подлежащих изъятию объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры».

<sup>16</sup> Приказ Минсельхоза России от 06.10.2021 № 691 «Об утверждении порядка предоставления отчетности об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры».

направляет уведомление о выпуске таких объектов аквакультуры (далее – Уведомление о выпуске) в Управление, а также в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) в орган местного самоуправления, представители которых будут подписывать акт выпуска объектов аквакультуры. Форма уведомления приведена в Приложении № 4 к Договору.

### **3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры.**

Объекты рыбоводной инфраструктуры на дату заключения Договора отсутствуют.

### **4. Плата за пользование рыбоводным участком**

4.1 Плата за пользование рыбоводным участком, предоставленным на основании настоящего Договора, определенная по результатам открытого аукциона, зафиксирована в протоколе аукциона № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2024 года и составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе задаток: \_\_\_\_\_ руб., доплата: \_\_\_\_\_ руб.

4.2 При досрочном расторжении настоящего Договора плата за пользование рыбоводным участком, указанная в пункте 4.1 настоящего Договора, возврату не подлежит.

### **5. Проведение рыбохозяйственной мелиорации**

5.1 Рыбоводное хозяйство ежегодно осуществляет в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации<sup>17</sup>, любое(ые) из следующих мероприятий, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации:

- 1) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по извлечению донного грунта;
- 2) удаление водных растений из водного объекта;
- 3) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта, а также каналов, обеспечивающих свободный проход водных биоресурсов к местам нереста;
- 4) изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов;
- 5) расчистка протоков, устьев и русел рек, а также водопроводящих и сбросных каналов;
- 6) выпуск растительноядных видов рыб в водные объекты рыбохозяйственного значения.

5.2 Для проведения мероприятий по мелиорации Рыбоводное хозяйство направляет заявку по форме, согласно приложению № 5 к Договору в адрес Управления для включения в План по мелиорации (далее – План) не позднее 1 ноября года, предшествующего году проведения мероприятий или в случае внесения изменений в утвержденные Планы, в год осуществления мероприятий – за 2 месяца до начала осуществления таких работ.

5.3 Рыбоводное хозяйство не менее чем за 15 дней до начала

---

<sup>17</sup> Приказ Минсельхоза России от 06.10.2021 № 690 «Об утверждении Порядка проведения рыбохозяйственной мелиорации»

производства работ по мелиорации направляет в адрес Управления уведомление по форме, согласно приложению № 6 к Договору.

5.4 Результаты мероприятий принимаются Управлением с привлечением научно-исследовательской организации и с участием представителя (представителей) Рыбоводного хозяйства.

5.5 В течение 10 рабочих дней со дня приемки результатов мероприятий составляется акт приемки по форме, согласно приложению № 7 к Договору, который подписывается уполномоченными представителями Управления, научно-исследовательской организации и представителем (представителями) Рыбоводного хозяйства.

## **6. Отчетность**

Рыбоводное хозяйство направляет в Управление ежеквартально (не позднее 30-го числа месяца, следующего за последним месяцем квартала) следующую отчетность: копии страниц журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры, заверенные печатью (при наличии), на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления по адресу Управления, указанному в Договоре либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью по адресу электронной почты Управления, указанному в Договоре.

Форма журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры приведена в приложении № 8 к Договору.

## **7. Согласование**

Рыбоводное хозяйство в случае размещения на водном объекте, на котором расположен рыбоводный участок, а также в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе рыбоводной инфраструктуры, мостков, строений, необходимых для осуществления деятельности на рыбоводном участке, обязано получить заключение Управления о согласовании планируемой деятельности на рыбоводном участке в порядке, установленном Правительством Российской Федерации<sup>18</sup>, с учетом требований приказа Минсельхоза России от 25.06.2020 № 345 «Об утверждении особенностей водопользования для целей аквакультуры (рыбоводства) и порядка определения особенностей создания и эксплуатации зданий, строений, сооружений для целей аквакультуры (рыбоводства)».

## **8. Охрана окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов**

Рыбоводное хозяйство применяет меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, предусмотренные в заключении о согласовании деятельности, полученном в порядке, предусмотренном разделом 7 Договора.

Рыбоводное хозяйство за счет собственных средств не позднее дня

---

<sup>18</sup> Постановление Правительства РФ от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»

начала осуществления хозяйственной деятельности на рыбоводном участке проводит с привлечением аккредитованной организации мониторинг текущего состояния водоема по следующим гидротехническим показателям: водородный показатель, количество взвешенного вещества, ХПК, БПК<sub>5</sub>, массовая концентрация аммония, нитритов, нитратов, фосфатов, растворенного в воде кислорода, показатель цветности.

В период действия настоящего договора периодичность проведения вышеуказанного мониторинга – 1 раз в год в августе, глубина отбора проб 1 - 1,5 м, в случае применения кормления (подкормки) объектов аквакультуры количество проб – 2 (одна проба в районе кормового места, вторая – на удалении от него). Результаты проведенных исследований направляются в Управление.

## **9. Права и обязанности Управления**

9.1 Управление имеет право:

9.1.1 Осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.1.2 Запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

9.1.3 Требовать исполнения условий настоящего Договора.

9.1.4 Посещать территорию рыбоводного участка, осматривать объекты рыбоводной инфраструктуры, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), объекты аквакультуры; отслеживать параметры, характеризующие качество среды обитания водных биологических ресурсов, в том числе путем забора проб и проведения анализов.

9.2 Управление обязано:

9.2.1 Предоставлять по запросу Рыбоводного хозяйства информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

9.2.2 Направлять Рыбоводному хозяйству информацию об изменениях законодательства в области аквакультуры.

## **10. Права и обязанности Рыбоводного хозяйства**

10.1 Рыбоводное хозяйство имеет право:

10.1.1 Пользоваться рыбоводным участком в целях осуществления пастбищной аквакультуры на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором.

10.1.2 Получать от Управления информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

10.2 Рыбоводное хозяйство обязано:

10.2.1 Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов; регулирующие отношения в области аквакультуры (рыбоводства); в области ветеринарии; обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

природоохранное; водное<sup>19</sup>, а также условия настоящего Договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов.

10.2.2 Использовать рыбоводный участок по назначению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10.2.3 Устанавливать аншлаги с информацией о принадлежности рыбоводного участка Рыбоводному хозяйству, а в случае предоставления в пользование части водного объекта обозначать границы рыбоводного участка знаками, указывающими на принадлежность участка Рыбоводному хозяйству.

10.2.4 Беспрепятственно осуществлять допуск на рыбоводный участок должностных лиц Управления и подведомственных Федеральному агентству по рыболовству научных организаций.

10.2.5 Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) по разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах предоставленного рыбоводного участка объектов аквакультуры, в объеме, не менее предусмотренного пунктом 2.2 настоящего Договора.

10.2.6 Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

10.2.7 Предоставлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий настоящего Договора.

10.2.8 В случае массового отхода объектов аквакультуры, в течении 3 дней направлять в Управление уведомление о массовом отходе.

10.2.9 Ежегодно подавать заявку в Управление о включении в план проведения мелиорации в порядке и сроки, предусмотренные п.5.2 Договора.

10.2.10 В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.2.11 Осуществлять за счет собственных средств охрану рыбоводного участка, включая объекты аквакультуры.

10.2.12 В случае расторжения или прекращения действия Договора освободить водный объект от технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры.

---

<sup>19</sup> Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 02.07.2013 № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

приказ Минсельхоза России от 23.12.2020 № 782 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания рыб и иных водных животных в искусственно созданной среде обитания в целях их разведения, выращивания, реализации и акклиматизации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

**Перечень не является исчерпывающим.**

10.2.13 При осуществлении деятельности на рыбоводном участке оформлять электронные ветеринарные сопроводительные документы при выпуске в водный объект и изъятии из водного объекта объектов аквакультуры, через федеральную государственную информационную систему ВетИС (компоненты «Цербер», «Меркурий»), оператором которой является Россельхознадзор.

10.2.14 Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, предоставлять в Управление информацию об объемах выращивания объектов аквакультуры на рыбоводном участке, по форме согласно приложению № 9 к Договору.

## **11. Ответственность сторон**

11.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и положениями настоящего Договора.

11.2 Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при указанных условиях обстоятельств.

11.3 О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

11.4 Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **12. Порядок изменения и расторжения Договора**

12.1 Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

12.2 При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

12.3 Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

12.4 Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению, в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию Управления в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной Договором пользования рыбоводным участком, с момента установления Управлением факта неосуществления указанной деятельности;

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

12.5 Настоящий Договор подлежит расторжению в случае нарушения Рыбоводным хозяйством существенных условий Договора.

12.6 Настоящий Договор прекращает свое действие в связи с истечением срока его действия; в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации; в случае прекращения деятельности юридическим лицом, крестьянским (фермерским) хозяйством и индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» с момента внесения записи в ЕГРЮЛ/ЕГРИП.

12.7 В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора Рыбоводное хозяйство обязано освободить акваторию рыбоводного участка от садков и (или) иной рыбоводной инфраструктуры, установленных в период осуществления деятельности на рыбоводном участке.

12.8 В случае невыполнения требований пунктов 10.2.12 и 12.7 Договора Управление имеет право обратиться в суд с иском к Рыбоводному хозяйству об обязанности освободить рыбоводный участок от имущества Рыбоводного хозяйства и/или о взыскании убытков.

12.9. В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

### **13. Срок действия договора**

13.1 Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

13.2 Настоящий Договор заключается на 8 лет и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2032 года.

### **14. Прочие условия**

14.1 Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Срок ответа на претензию - 10 рабочих дней со дня получения претензии.

Рассмотрение споров в судебном порядке разрешается в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

14.2 Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

14.3 Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

14.4 Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченным на то представителями сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

14.5 В случае изменения реквизитов одной стороны она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3-х рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **15. Адреса и реквизиты Сторон**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Договору от \_\_\_\_ 202\_ года  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, озеро Малое Бережное,  
вся акватория водного объекта

**Акт  
приема-передачи рыбоводного участка**

Г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

1. В соответствии с условиями Договора договор пользования рыбоводным участком от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - Договор) Управление передает/принимает (нужное подчеркнуть), а Рыбоводное хозяйство принимает/передает (нужное подчеркнуть) рыбоводный участок:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, озеро Малое Бережное, вся акватория водного объекта	7,8

2. При осмотре выявлено:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Управление/Рыбоводное хозяйство (нужное подчеркнуть) удовлетворен состоянием рыбоводного участка, претензий не имеет.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи Сторон

к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

### АКТ ВЫПУСКА ОБЪЕКТОВ АКВАКУЛЬТУРЫ

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Место составления акта  
ВБР

Дата выпуска

#### Рыбоводное хозяйство:

наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, подпись уполномоченного лица с указанием должности (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица;**

данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица;**

номер телефона, адрес электронной почты (при наличии).

Основания использования рыбоводного участка: реквизиты договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее - договор пользования рыбоводным участком).

Дата и место выпуска объектов аквакультуры:

Местоположение и площадь рыбоводного участка:

Видовой состав объектов аквакультуры (название на русском и латинском языках):

Объем выпущенных объектов аквакультуры (тысяч штук):

Объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры (тонн):

Срок изъятия объектов аквакультуры (год, месяц (месяцы):

Средняя масса выпущенной молоди по видам объектов аквакультуры (грамм):

Коэффициент изъятия объектов аквакультуры, установленный в методике расчета объема подлежащих изъятию объектов аквакультуры при осуществлении пастбищной аквакультуры, утвержденной приказом Минсельхоза России от 11.06.2021 № 392.

Способ транспортировки молоди к месту выпуска:

Выпуск проводился: \_\_\_\_\_ 2024 года с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ при температуре воды \_\_\_\_ С,  
воздуха \_\_\_\_ С. Физиологическое состояние молоди: \_\_\_\_\_.

Ветеринарно-сопроводительные документы:

Источник (источники) получения посадочного материала (от собственного ремонтно-маточного стада, при осуществлении добычи (вылова) водных биологических ресурсов (далее - водные биоресурсы), от приобретения в другом рыбноводном хозяйстве

Уполномоченный представитель  
Рыбноводного хозяйства

\_\_\_\_\_

Представитель органа исполнительной власти  
субъекта РФ и (или) органа местного самоуправления

\_\_\_\_\_

к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

### Уведомление о выпуске объектов пастбищной аквакультуры

#### Рыбоводное хозяйство:

наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, подпись уполномоченного лица с указанием должности (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица;**

данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - **для индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица;** номер телефона, адрес электронной почты (при наличии).

#### Контактные данные уполномоченного представителя рыбоводного хозяйства:

номера телефонов, адреса электронной почты (при наличии).

#### Планируемые сроки выпуска объектов аквакультуры.

Названия (на русском и латинском языках) объектов аквакультуры, планируемых к выпуску,

с указанием их количества и средней массы отдельно по их видам.

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица

Дата

(печать при наличии)

Форма Заявки на проведение работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

а) Информация о заявителе: \_\_\_\_\_

- для **юридических лиц и крестьянских (фермерских) хозяйств, созданных в качестве юридических лиц:** полное и сокращенное (при наличии) наименование, в том числе фирменное наименование (при наличии); адрес в пределах места нахождения заявителя; основной государственный регистрационный номер; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса (при наличии), адрес электронной почты (при наличии); фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени заявителя или действовать от имени заявителя по доверенности (в случае необходимости);

- для **индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица:** фамилия, имя, отчество (при наличии); адрес регистрации по месту жительства (пребывания); страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (при наличии); данные документа, удостоверяющего личность; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса, адрес электронной почты; фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, уполномоченного действовать от имени заявителя (в случае необходимости).

б) Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется осуществление мероприятий: \_\_\_\_\_.

в) Сведения о водном объекте или его части, в том числе описание границ водного объекта или соответствующей его части, в пределах которых предполагается осуществлять мероприятия: \_\_\_\_\_.

г) Состав и объем мероприятий: \_\_\_\_\_.

д) Сроки осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

е) Наименование технических средств, используемых для осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

В заявке необходимо указать реквизиты договора пользования рыбоводным участком и приложить копию рекомендаций научной организации (при наличии).

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица  
(печать при наличии)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Форма Уведомления для организации работы комиссии по приемке работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

Уведомление

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства, индивидуального предпринимателя)

планирует осуществить мероприятия рыбохозяйственной мелиорации, включенные в план мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_\_ год согласно приказу Северо-Западного ТУ Росрыболовства (далее – Управление) № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (указать реквизиты) в период (указать дату и время начала и окончания запланированных мероприятий).

В связи с чем просим организовать работу комиссии Управления, осуществляющей приемку результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения.

Контактное лицо: \_\_\_\_\_, адрес электронной почты, телефон для организации взаимодействия: \_\_\_\_\_.

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица

Дата

(печать при наличии)

Форма Акта приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации

Акт приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации, выполненных в границах рыбоводного участка, расположенного

\_\_\_\_\_ (указать границы рыбоводного участка, в соответствии с Договор)

\_\_\_\_\_ (место составления акты)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Уполномоченные представители Северо-Западного территориального управления Федерального агентства по рыболовству по приемке результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения:

с участием:

в присутствии:

представителя Рыбоводного хозяйства рыбоводного участка (указать фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность).

(Указать дату проведения мероприятия) в целях обеспечения производства продукции аквакультуры, в соответствии с договором пользования рыбоводным участком (указать реквизиты Договора), осуществили прием мелиоративных работ по (указать вид проведенных мероприятий), в акватории водного объекта (указать водный объект), (указать конкретное место на водном объекте, где проводились мелиоративные мероприятия), расположенного: (указать местоположение рыбоводного участка).

Работы по рыбохозяйственной мелиорации выполнены в соответствии с Планом мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_ год, утвержденным приказом Северо-Западного ТУ Росрыболовства (указать реквизиты), на основании рекомендаций (указать наименование научно-исследовательской организации, подведомственной Росрыболовству, осуществляющей государственный мониторинг водных биоресурсов и реквизиты документа, которым рекомендации доведены до Управления).

В результате проведения указанных работ (перечислить проведенные мероприятия с указанием выполненных объемов).

Работа выполнена (указать кто проводил работы) с помощью (указать способ проведения работы, перечислить используемое оборудование).

В случае наличия отходов (например, при удалении водных растений из водного объекта) указать способ их утилизации.

Работы выполнены: \_\_\_\_\_

(в полном объеме/не в полном объеме/не выполнены)

Приложение:

3. План-схема на \_\_\_\_\_ л.

4. Фототаблица на \_\_\_\_\_ л.

Подписи представителей организаций, участвующих в приемке мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
пастбищной аквакультуры (рыбоводства)

Форма журнала изъятия объектов пастбищной аквакультуры

## ЖУРНАЛ УЧЕТА ИЗЪЯТИЯ ОБЪЕКТОВ АКВАКУЛЬТУРЫ

Дата и время начала изъятия объектов аквакультуры \_\_\_\_\_

Дата и время окончания изъятия объектов аквакультуры \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, ИНН, ОГРН, -  
для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве  
юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(реквизиты договора пользования рыбоводным участком)

\_\_\_\_\_  
(местоположение и площадь рыбоводного участка)

\_\_\_\_\_  
(видовой состав объектов аквакультуры)

Минимальный объем изъятия объектов аквакультуры по договору  
\_\_\_\_\_ тонн.

**Информация по выпускам объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка.**

N п/п	Реквизиты акта выпуска (с указанием даты составления акта выпуска объектов аквакультуры)	Количество (объем) выпущенных объектов аквакультуры шт. (тонн) в отношении каждого вида объектов аквакультуры	Дата изъятия объектов аквакультуры (из акта выпуска)	Объем подлежащих изъятию объектов аквакультуры, предусмотренный актом выпуска объектов аквакультуры (по видам объектов аквакультуры)	Примечание

### Информация по изъятию объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка.

№ п/п	Дата изъятия объектов аквакультуры	Время изъятия объектов аквакультуры	Видовой состав объектов аквакультуры (название на русском и латинском языках)	Количество и (или) объем изъятых объектов аквакультуры в отношении каждого вида объектов аквакультуры,	Количество и (или) объем изъятых объектов аквакультуры <b>в отношении каждого вида объектов аквакультуры, нарастающим итогом с начала года</b> (штук/тонн)	Количество и (или) объем возвращенных в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры (штук/тонн)	Наименование специальных устройств, используемых для изъятия объектов аквакультуры*	Подпись лица, уполномоченного действовать от имени рыбоводного хозяйства (с расшифровкой фамилии и инициалов)	Примечание

Уполномоченный представитель рыбоводного хозяйства \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Адрес электронной почты:

Контактный телефон:

\* Раздел 04 «Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии» Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Минсельхоза России от 18 ноября 2014 г. N 452

Информация об объемах выращивания объектов аквакультуры  
на рыбноводном участке за \_\_\_\_ квартал 202\_ года.

Реквизиты договора пользования рыбноводным участком	Вид объектов аквакультуры	Объем выращивания объектов аквакультуры товарная рыба (тонн/штук)*	Отход объектов аквакультуры (штук/тонн)**

Подпись руководителя рыбноводного хозяйства

\_\_\_\_\_

\* При невозможности указать объем товарной рыбы в штуках, указать только в тоннах,

\*\* В случае наличия сверхнормативного отхода (гибели) обязательно указать причины отхода ВБР.

**ДОГОВОР**  
**пользования рыбоводным участком**  
**для осуществления аквакультуры (рыбоводства)**

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) аквакультура (рыбоводство) - деятельность, связанная с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов аквакультуры;
- 2) объекты аквакультуры - водные организмы, разведение и (или) содержание, выращивание которых осуществляются в искусственно созданной среде обитания;
- 3) товарная аквакультура (товарное рыбоводство), в том числе марикультура, является видом предпринимательской деятельности, относящейся к сельскохозяйственному производству;
- 4) индустриальная аквакультура осуществляется без использования рыбоводных участков в бассейнах, на установках с замкнутой системой водоснабжения, а также на рыбоводных участках с использованием садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры в искусственно созданной среде обитания.
- 5) искусственно созданная среда обитания - водные объекты, участки континентального шельфа Российской Федерации, участки исключительной экономической зоны Российской Федерации, сооружения, где разведение и (или) содержание, выращивание объектов аквакультуры осуществляются с использованием специальных устройств и (или) технологий;
- 6) рыбоводный участок - водный объект и (или) его часть, участок континентального шельфа Российской Федерации, участок исключительной

экономической зоны Российской Федерации, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

7) рыбоводная инфраструктура - имущественные комплексы, в том числе установки, объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, земельные участки, оборудование, искусственные острова, которые необходимы для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

8) продукция аквакультуры - пищевая рыбная продукция, непищевая рыбная продукция и иная продукция из объектов аквакультуры;

9) рыбоводное хозяйство - юридическое лицо, крестьянское (фермерское) хозяйство, а также приравненный к ним в целях настоящего Федерального закона и осуществляющий аквакультуру (рыбоводство) индивидуальный предприниматель;

10) существенными условиями договора пользования рыбоводным участком являются: стороны и предмет договора; срок договора; местоположение и площадь рыбоводного участка; минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка; основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка; сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры; мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством; обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; обязательства рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры; ответственность сторон.

## 2. Предмет договора

2.1 В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет Рыбоводному хозяйству в пользование для осуществления **индустриальной** аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, река Вуокса-Вирта, координаты: 1. 60°44'10" N 29°46'44" E 2. 60°44'13" N 29°46'44" E 3. 60°44'13" N 29°46'38" E 4. 60°44'11" N 29°46'38" E Границы рыбоводного участка определены в системе WGS-84	0,55

Границы рыбоводного участка определены приказом комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской

области от 13.02.2017 № 7 Схема водного объекта с границами рыбоводного участка (приложение № 1 к Договору).

Вид водопользования – обособленное водопользование.

При заключении настоящего Договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

2.2 Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:<sup>20</sup>

Показатель	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, река Вуокса-Вирта
Период выращивания объектов промышленной аквакультуры	Не более 3 лет
Минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры	Не устанавливается
Минимальный ежегодный объем подлежащих изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка объектов промышленной аквакультуры	Объем изъятия объектов промышленной аквакультуры в течение одного года, необходимого для проектирования и установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю. Объем изъятия объектов промышленной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания (не более 3 лет) после установки садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры, принимается равным нулю.
	3,85 т
Минимальный ежегодный объем подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию объектов промышленной аквакультуры: - с даты заключения договора пользования рыбоводным участком и с момента выпуска объектов аквакультуры в водный объект в границах рыбоводного участка (но не позднее одного года с даты заключения договора пользования рыбоводным участком) до половины первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;	0
- со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	1,925 т

<sup>20</sup> Приказ Минсельхоза России от 15.03.2017 № 124 «Об утверждении Методики определения минимального объема объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка»

- с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100 % от минимального ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры	3,85 т
--	--------

2.3 Условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры в границах рыбоводного участка определены в п. 2.2 Договора.

2.4 Основанием для изъятия объектов аквакультуры является выпуск объектов аквакультура в садки и (или) другие технические средства, предназначенные для выращивания объектов аквакультуры в искусственно созданной среде обитания.

2.5 Рыбоводное хозяйство подтверждает выпуск объектов аквакультуры и изъятие объектов аквакультуры при осуществлении индустриальной аквакультуры путем направления в Управление уведомления рыбоводного хозяйства по форме, согласно приложению № 3 к Договору.

### **3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры.**

Объекты рыбоводной инфраструктуры на дату заключения Договора отсутствуют.

### **4. Плата за пользование рыбоводным участком**

4.1 Плата за пользование рыбоводным участком, предоставленным на основании настоящего Договора, определенная по результатам открытого аукциона, зафиксирована в протоколе аукциона № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2024 года и составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе задаток: \_\_\_\_\_ руб., доплата: \_\_\_\_\_ руб.

4.2 При досрочном расторжении настоящего Договора плата за пользование рыбоводным участком, указанная в пункте 4.1 настоящего Договора, возврату не подлежит.

### **5. Проведение рыбохозяйственной мелиорации**

5.1 Рыбоводное хозяйство ежегодно осуществляет в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации<sup>21</sup>, любое(ые) из следующих мероприятий, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации:

- 1) проведение дноуглубительных работ и (или) работ по извлечению донного грунта;
- 2) удаление водных растений из водного объекта;
- 3) создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта, а также каналов, обеспечивающих свободный проход водных биоресурсов к местам нереста;
- 4) расчистка проток, устьев и русел рек, а также водопроводящих и сбросных каналов;

<sup>21</sup> Приказ Минсельхоза России от 06.10.2021 № 690 «Об утверждении Порядка проведения рыбохозяйственной мелиорации»

5) выпуск растительноядных видов рыб в водные объекты рыбохозяйственного значения.

5.2 Для проведения мероприятий по мелиорации Рыбоводное хозяйство направляет заявку по форме, согласно приложению № 4 к Договору в адрес Управления для включения в План по мелиорации (далее – План) не позднее 1 ноября года, предшествующего году проведения мероприятий или в случае внесения изменений в утвержденные Планы, в год осуществления мероприятий – за 2 месяца до начала осуществления таких работ.

5.3 Рыбоводное хозяйство не менее чем за 15 дней до начала производства работ по мелиорации направляет в адрес Управления уведомление по форме, согласно приложению № 5 к Договору.

5.4 Результаты мероприятий принимаются Управлением с привлечением научно-исследовательской организации и с участием представителя (представителей) Рыбоводного хозяйства.

5.5 В течение 10 рабочих дней со дня приемки результатов мероприятий составляется акт приемки по форме, согласно приложению № 6 к Договору, который подписывается уполномоченными представителями Управления, научно-исследовательской организации и представителем (представителями) Рыбоводного хозяйства.

## **6. Отчетность**

Рыбоводное хозяйство направляет в Управление ежеквартально (не позднее 30-го числа месяца, следующего за последним месяцем квартала) следующую отчетность: уведомление об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры согласно п. 2.5 Договора, на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления по адресу Управления, указанному в Договоре либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью по адресу электронной почты Управления, указанному в Договоре.

## **7. Согласование**

Рыбоводное хозяйство не позднее одного года после заключения Договора устанавливает на рыбоводном участке садки и (или) другие технические средства, предназначенные для выращивания объектов аквакультуры в искусственно созданной среде обитания, только после получения заключения Управления о согласовании планируемой деятельности на рыбоводном участке в порядке, установленном Правительством Российской Федерации<sup>22</sup>, с учетом требований приказа Минсельхоза России от 25.06.2020 № 345 «Об утверждении особенностей водопользования для целей аквакультуры (рыбоводства) и порядка определения особенностей создания и эксплуатации зданий, строений, сооружений для целей аквакультуры (рыбоводства)».

---

<sup>22</sup> Постановление Правительства РФ от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»

## **8. Охрана окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов**

Рыбоводное хозяйство применяет меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, предусмотренные в заключении о согласовании деятельности, полученном в порядке, предусмотренном разделом 7 Договора.

Рыбоводное хозяйство за счет собственных средств осуществляет мониторинг рыбоводного участка путем проведения аккредитованной организацией исследований в разрезе следующих гидрохимических и гидробиологических показателей водного объекта: железо общее; водородный показатель; количество взвешенного вещества; ХПК; БПК<sub>5</sub>; азот аммония/ ион аммония; окисляемость перманганатная; азот нитратов/ нитрат-ион; азот нитритов/ нитрит-ион; фосфор фосфатов/ фосфат-ион; цветность; БПК полн<sub>(20)</sub>; кислород растворенный (титриметрический); макрозообентос (видовой состав, численность, биомасса); фитопланктон (видовой состав, численность, биомасса). Отбор проб осуществляется в толще воды и в придонном слое, перед садками и за садками.

Результаты проведенных исследований направляются в Управление:

- первое исследование проводится не позднее дня начала осуществления хозяйственной деятельности на рыбоводном участке и не позднее 3-х месяцев с даты заключения договора;

- с момента начала осуществления деятельности на рыбоводном участке исследования проводятся 3 раза в год (в марте, июле, октябре).

## **9. Права и обязанности Управления**

9.1 Управление имеет право:

9.1.1 Осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.1.2 Запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

9.1.3 Требовать исполнения условий настоящего Договора.

9.1.4 Посещать территорию рыбоводного участка, осматривать объекты рыбоводной инфраструктуры, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), объекты аквакультуры; отслеживать параметры, характеризующие качество среды обитания водных биологических ресурсов, в том числе путем забора проб и проведения анализов.

9.2 Управление обязано:

9.2.1 Предоставлять по запросу Рыбоводного хозяйства информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

## **10. Права и обязанности Рыбоводного хозяйства**

10.1 Рыбоводное хозяйство имеет право:

10.1.1 Пользоваться рыбоводным участком в целях осуществления индустриальной аквакультуры на условиях и в порядке, предусмотренных

настоящим Договором.

10.1.2 Получать от Управления информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором.

10.2 Рыбоводное хозяйство обязано:

10.2.1 Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов; регулирующее отношения в области аквакультуры (рыбоводства); в области ветеринарии; обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения; природоохранное; водное<sup>23</sup>, а также условия настоящего Договора.

10.2.2 Использовать рыбоводный участок по назначению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10.2.3 Обозначать границы рыбоводного участка знаками, указывающими на принадлежность участка Рыбоводному хозяйству.

10.2.4 Беспрепятственно осуществлять допуск на рыбоводный участок должностных лиц Управления и подведомственных Федеральному агентству по рыболовству научных организаций.

10.2.5 Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) по разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах предоставленного рыбоводного участка объектов аквакультуры, в объеме, не менее предусмотренного пунктом 2.2 настоящего Договора, только при наличии заключения о согласовании деятельности, полученном в соответствии с пунктом 7 Договора.

10.2.6 Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

10.2.7 Предоставлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий настоящего Договора.

10.2.8 В случае массового отхода объектов аквакультуры в садках и (или) других технических средствах, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры в искусственно созданной среде обитания, в течении 3 дней направлять в Управление уведомление о массовом отходе.

10.2.9 В случае нарушения целостности садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры в искусственно созданной среде обитания в следствии чего объекты аквакультуры ушли за пределы рыбоводного участка, в течении 3 дней направлять уведомление в Управление о количестве и (или) объеме объектов

---

<sup>23</sup> Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»; Федеральный закон от 02.07.2013 № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ; приказ Минсельхоза России от 23.12.2020 № 782 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания рыб и иных водных животных в искусственно созданной среде обитания в целях их разведения, выращивания, реализации и акклиматизации»; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

**Перечень не является исчерпывающим.**

аквакультуры, ушедших за пределы рыбоводного участка.

10.2.10 Ежегодно подавать заявку в Управление о включении в план проведения мелиорации в порядке и сроки, предусмотренные п.5.2 Договора.

10.2.11 В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.2.12 Осуществлять за счет собственных средств охрану рыбоводного участка, включая объекты аквакультуры.

10.2.13 В случае расторжения или прекращения действия Договора освободить водный объект от садков и (или) других технических средств, предназначенных для выращивания объектов аквакультуры в искусственно созданной среде обитания.

10.2.14 При осуществлении деятельности на рыбоводном участке оформлять электронные ветеринарные сопроводительные документы при выпуске в водный объект и изъятии из водного объекта объектов аквакультуры, через федеральную государственную информационную систему ВетИС (компоненты «Цербер», «Меркурий»), оператором которой является Россельхознадзор.

10.2.15 Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, предоставлять в Управление информацию об объемах выращивания объектов аквакультуры на рыбоводном участке, по форме согласно приложению № 7 к Договору.

## **11. Ответственность сторон**

11.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением)

и положениями настоящего Договора.

11.2 Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при указанных условиях обстоятельств.

11.3 О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

11.4 Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства),

несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **12. Порядок изменения и расторжения Договора**

12.1 Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

12.2 Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

12.3 Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению, в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию Управления в следующих случаях:

- неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной Договором пользования рыбоводным участком, с момента установления Управлением факта неосуществления указанной деятельности;

- осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

12.4 Настоящий Договор подлежит расторжению в случае нарушения Рыбоводным хозяйством существенных условий Договора.

12.5 Настоящий Договор прекращает свое действие в связи с истечением срока его действия; в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации; в случае прекращения деятельности юридическим лицом, крестьянским (фермерским) хозяйством и индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» с момента внесения записи в ЕГРЮЛ/ЕГРИП.

12.6 В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора Рыбоводное хозяйство обязано освободить акваторию рыбоводного участка от садков и (или) иной рыбоводной инфраструктуры, установленных в период осуществления деятельности на рыбоводном участке.

12.7 В случае невыполнения требований пунктов 10.2.13 и 12.6 Договора Управление имеет право обратиться в суд с иском к Рыбоводному хозяйству об обязанности освободить рыбоводный участок от имущества Рыбоводного хозяйства и/или о взыскании убытков.

12.8. В случаях расторжения или прекращения действия настоящего договора стороны подписывают акт приема-передачи рыбоводного участка (приложение № 2 к Договору).

## **13. Срок действия договора**

13.1 Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

13.2 Настоящий Договор заключается на 10 лет и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2034 года.

## **14. Прочие условия**

14.1 Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Срок ответа на претензию - 10 рабочих дней со дня получения претензии.

Рассмотрение споров в судебном порядке разрешается в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

14.2 Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

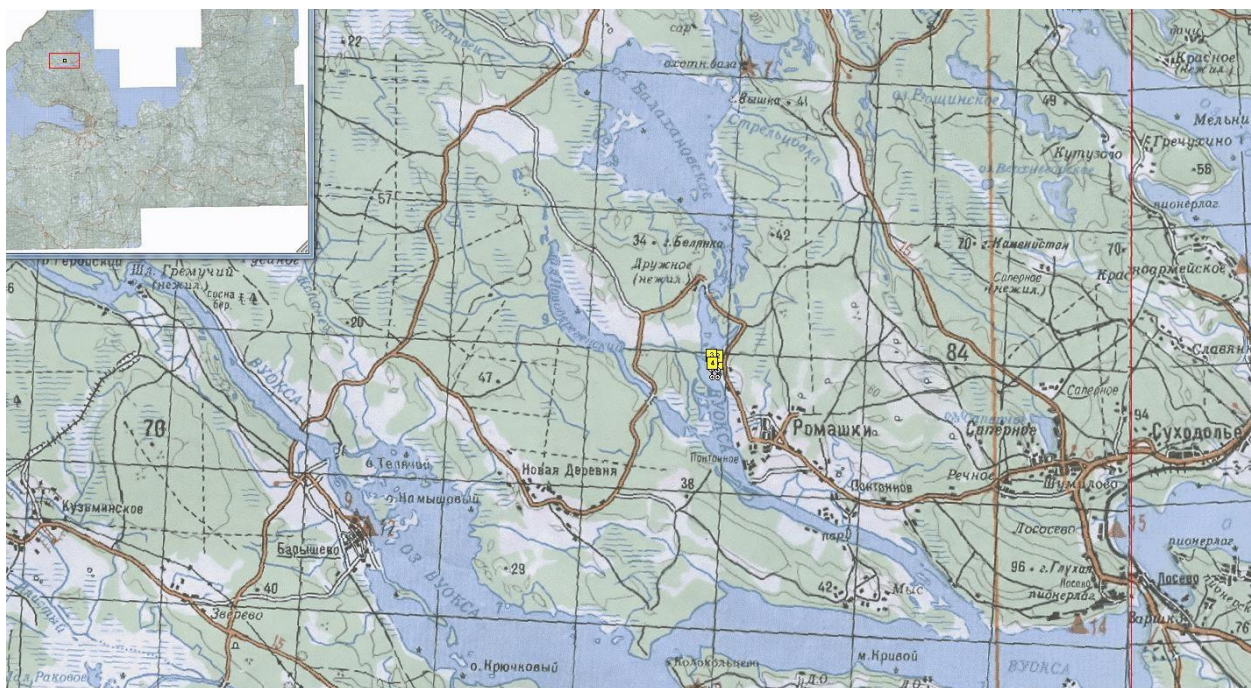
14.3 Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

14.4 Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченным на то представителями сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии).

14.5 В случае изменения реквизитов одной стороны она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3-х рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **15. Адреса и реквизиты Сторон**

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, река Вуокса-Вирта,  
координаты:

1. N60°44'10", E29°46'44"
2. N60°44'13", E29°46'44"
3. N60°44'13", E29°46'38"
4. N60°44'11", E29°46'38"

Границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84

**Акт  
приема-передачи рыбноводного участка**

г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

Местоположение участка	Площадь участка (в гектарах)
Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, река Вуокса-Вирта, координаты: 1. 60°44'10" N 29°46'44" E 2. 60°44'13" N 29°46'44" E 3. 60°44'13" N 29°46'38" E 4. 60°44'11" N 29°46'38" E Границы рыбноводного участка определены в системе WGS-84	0,55

1. В соответствии с условиями Договора договор пользования рыбноводным участком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее - Договор) Управление передает/принимает (нужное подчеркнуть), а Рыбоводное хозяйство принимает/передает (нужное подчеркнуть) рыбноводный участок:

2. При осмотре выявлено:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. Управление/Рыбоводное хозяйство (нужное подчеркнуть) удовлетворен состоянием рыбноводного участка, претензий не имеет.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи Сторон

Форма Уведомления об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов объектов аквакультуры при осуществлении индустриальной аквакультуре

Уведомление  
об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов  
объектов аквакультуры за \_\_ квартал 202\_ года.

**1. Информация о рыбоводном хозяйстве:**

\_\_\_\_\_  
(наименование, адрес юридического лица в пределах места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - для юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного в качестве юридического лица);

данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - для индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица

**2. Реквизиты договора пользования рыбоводным участком, местоположение и площадь рыбоводного участка:**

\_\_\_\_\_  
**3. Видовой состав объектов аквакультуры (название на русском и латинском языках):**

\_\_\_\_\_  
**4. Количество (тысяч штук) личинок, молоди рыб с указанием средней массы особей (грамм) в отношении каждого вида **выпущенных** объектов аквакультуры, в том числе нарастающим итогом с начала года:**

\_\_\_\_\_  
**5. Количество (тысяч штук) и объем (тонн) изъятых объектов аквакультуры в отношении каждого вида объектов аквакультуры, в том числе нарастающим итогом с начала года:**

Должность  
уполномоченного лица

Дата

\_\_\_\_\_  
Подпись  
уполномоченного лица  
(печать при наличии)

Форма Заявки на проведение работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

а) Информация о заявителе: \_\_\_\_\_

- для **юридических лиц и крестьянских (фермерских) хозяйств, созданных в качестве юридических лиц:** полное и сокращенное (при наличии) наименование, в том числе фирменное наименование (при наличии); адрес в пределах места нахождения заявителя; основной государственный регистрационный номер; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса (при наличии), адрес электронной почты (при наличии); фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени заявителя или действовать от имени заявителя по доверенности (в случае необходимости);

- для **индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица:** фамилия, имя, отчество (при наличии); адрес регистрации по месту жительства (пребывания); страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (при наличии); данные документа, удостоверяющего личность; идентификационный номер налогоплательщика; номера телефонов/факса, адрес электронной почты; фамилия, имя, отчество (при наличии) и данные документа, удостоверяющего личность лица, уполномоченного действовать от имени заявителя (в случае необходимости).

б) Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется осуществление мероприятий: \_\_\_\_\_.

в) Сведения о водном объекте или его части, в том числе описание границ водного объекта или соответствующей его части, в пределах которых предполагается осуществлять мероприятия: \_\_\_\_\_.

г) Состав и объем мероприятий: \_\_\_\_\_.

д) Сроки осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

е) Наименование технических средств, используемых для осуществления мероприятий: \_\_\_\_\_.

В заявке необходимо указать реквизиты договора пользования рыбоводным участком и приложить копию рекомендаций научной организации (при наличии).

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_  
уполномоченного лица  
(печать при наличии)

Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к Договору от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком для осуществления  
индустриальной аквакультуры (рыбоводства)

Форма Уведомления для организации работы комиссии по приемке работ по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения

Уведомление

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства, индивидуального предпринимателя)

планирует осуществить мероприятия рыбохозяйственной мелиорации, включенные в план мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_\_ год согласно приказу Северо-Западного ТУ Росрыболовства (далее – Управление) № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (указать реквизиты) в период (указать дату и время начала и окончания запланированных мероприятий).

В связи с чем просим организовать работу комиссии Управления, осуществляющей приемку результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения.

Контактное лицо: \_\_\_\_\_, адрес электронной почты, телефон для организации взаимодействия: \_\_\_\_\_.

Должность  
уполномоченного лица

Подпись  
\_\_\_\_\_ уполномоченного лица

Дата

(печать при наличии)

Форма Акта приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации

Акт приемки мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации,  
выполненных в границах рыбоводного участка, расположенного

\_\_\_\_\_

(указать границы рыбоводного участка, в соответствии с Договор)

\_\_\_\_\_

(место составления акты)

\_\_\_\_\_

(дата составления акта)

Уполномоченные представители Северо-Западного территориального управления Федерального агентства по рыболовству по приемке результатов мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов рыбохозяйственного значения:

с участием:

в присутствии:

представителя Рыбоводного хозяйства рыбоводного участка (указать фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность).

(Указать дату проведения мероприятия) в целях обеспечения производства продукции аквакультуры, в соответствии с договором пользования рыбоводным участком (указать реквизиты Договора), осуществили прием мелиоративных работ по (указать вид проведенных мероприятий), в акватории водного объекта (указать водный объект), (указать конкретное место на водном объекте, где проводились мелиоративные мероприятия), расположенного: (указать местоположение рыбоводного участка).

Работы по рыбохозяйственной мелиорации выполнены в соответствии с Планом мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации водных объектов на 202\_ год, утвержденным приказом Северо-Западного ТУ Росрыболовства (указать реквизиты), на основании рекомендаций (указать наименование научно-исследовательской организации, подведомственной Росрыболовству, осуществляющей государственный мониторинг водных биоресурсов и реквизиты документа, которым рекомендации доведены до Управления).

В результате проведения указанных работ (перечислить проведенные мероприятия с указанием выполненных объемов).

Работа выполнена (указать кто проводил работы) с помощью (указать способ проведения работы, перечислить используемое оборудование).

В случае наличия отходов (например, при удалении водных растений из водного объекта) указать способ их утилизации.

Работы выполнены: \_\_\_\_\_

(в полном объеме/не в полном объеме/не выполнены)

Приложение:

1. План-схема на \_\_\_\_\_ л.
2. Фототаблица на \_\_\_\_\_ л.

Подписи представителей организаций, участвующих в приемке мелиоративных работ по рыбохозяйственной мелиорации:

Информация об объемах выращивания объектов аквакультуры  
на рыбноводном участке за \_\_\_\_ квартал 202\_ года.

Реквизиты договора пользования рыбноводным участком	Вид объектов аквакультуры	Объем выращивания объектов аквакультуры		Отход объектов аквакультуры (штук/тонн)**
		товарная рыба (тонн/штук)*	рыбопосадочный материал (тонн)	

При выпуске объектов аквакультуры (зарыблении садков) необходимо дополнительно указать источник получения рыбопосадочного материала; в случае закупки икры для инкубации необходимо указать поставщика и страну происхождения икры.

Подпись руководителя рыбноводного хозяйства

---

\* При невозможности указать объем товарной рыбы в штуках, указать только в тоннах,

\*\* В случае наличия сверхнормативного отхода (гибели) обязательно указать причины отхода ВБР.

Материально-технические средства, необходимые Комиссии для проведения аукциона на право заключения договора пользования рыбноводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части на территории Ленинградской области, для осуществления аквакультуры:

1. Видеорегистратор - 1 шт.